

**ZARZĄDZENIE NR 23**  
**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**  
z dnia 7 maja 2019 r.

**w sprawie podwyższenia stawek procentowych bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu  
przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów  
stanowiących własność Skarbu Państwa w prawo własności tych gruntów,  
położonych na terenie Gminy Wieliszew**

Na podstawie art. 9 ust. 3a i ust. 3b ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. poz. 1716 i poz. 2540 oraz z 2019 r. poz. 270) w związku z uchwałą NR IV/45/2019 Rady Gminy Wieliszew z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie określenia wysokości oraz warunków udzielenia bonifikaty od jednorazowej opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 4229) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Podwyższa się stawki procentowe bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów w prawo własności tych gruntów, położonych na terenie Gminy Wieliszew, w stosunku do gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących w dniu 31 grudnia 2018 r. własność Skarbu Państwa.

2. Podwyższone stawki procentowe bonifikaty, o której mowa w ust. 1, przysługują osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych.

**§ 2.** 1. Wysokość bonifikaty od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przysługująca podmiotom, o których mowa w § 1 ust. 2, wynosi 98%.

2. Bonifikata, o której mowa w ust. 1, przysługuje pod warunkiem:

- 1) wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości w roku w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) braku zaległości finansowych względem Skarbu Państwa z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste obowiązujące do dnia przekształcenia.

3. Podmiotom, o których mowa w § 1 ust. 2, przysługują bonifikaty od jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości za stanowiska postojowe i garaże, o których mowa w art. 1 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów

zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, w wysokości określonej w art. 9 ust. 3 tej ustawy.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.