



**WOJEWODA MAZOWIECKI**

WNP-II.742.23.2018

**ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE**

z dnia 12 grudnia 2018 r.

**w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń**

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8 oraz art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126, z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XXIX/14/2001 Rady Gminy Ojrzeń z dnia 15 listopada 2001 r. w sprawie uchwalenia: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń”, wprowadza się obszar udokumentowanego złoża kopalin - złożo kruszywa naturalnego „Kicin” w miejscowości Kicin.

2. Obszar, wymieniony w ust. 1, przedstawiony jest w formie tekstowej i graficznej w załączniku do zarządzenia zastępczego.

§ 2. Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do zarządzenia zastępczego.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Ojrzeń.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Na zarządzenie zastępcze służy gminie prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Sipiera

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r. poz. 650, 723, 1563, 1629, 1637 i 1669 i 2245.

## UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 z późn. zm.) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze, i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza udokumentowane obszary kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Rada Gminy Ojrzeń w dniu 28 października 2016 r. podjęła uchwałę nr XXIX/14/2001 w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń.

Wojewoda Mazowiecki zarządzeniem zastępczym z dnia 23 czerwca 2016 r., znak LEX-IV.742.11.2017, wprowadził do Studium udokumentowane złożo kopaliny występującej na terenie gminy Ojrzeń.

Pismem z dnia 30 lipca 2018 r., znak LEX-II.742.23.2018 Wojewoda Mazowiecki zawiadomił Radę Gminy Ojrzeń o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego zmierzającego do wprowadzenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń obszaru udokumentowanego złoża kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233) sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.

  
DYREKTOR  
Wydziału Nadzoru Prawnego  
Bogdan Brożyna

**WOJEWODA MAZOWIECKI**

**ZAŁĄCZNIK**

**do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO**

**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

**z dnia ...12 grudnia 2018r....**

**WNP-II.742.23.2018**

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin  
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego  
gminy Ojrzeń**

**Zawartość:**

- 1. Tekst – opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – obszary udokumentowanych złóż kopalin**

*P. Starczewska*  
**SUNBAR Spółka z o.o.**  
05-805 Otrębusy, ul. Nadarzyńska 54  
Regon: 015542550, NIP PL 9521935293

**Opracowanie:**  
**mgr inż. Paulina Starczewska**  
**SUNBAR Sp. z o.o.**  
**ul. Nadarzyńska 54**  
**05-805 Otrębusy**

**Warszawa 2018 r.**

## **OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN**

### **WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

#### **położone w gminie Ojrzeń**

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń, stanowiącym załącznik do Uchwały Nr XXIX/14/2001 Rady Gminy Ojrzeń z dnia 15 listopada 2001 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń, w części I pn. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, pkt 3.0. Stan i zasoby środowiska przyrodniczego, ppkt 3.1. Zasoby i warunki środowiska, w części pn. „Surowce mineralne”, na końcu dodano tekst zgodnie z Zarządzeniem zastępczym Wojewody Mazowieckiego z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ojrzeń, po którym dodaje się tekst w brzmieniu:

„Na terenie gminy Ojrzeń znajduje się ponadto udokumentowane złożo kruszywa naturalnego „Kicin”, dla którego właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego, lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

#### **1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KICIN**

- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe
- miejscowość: Kicin
- znak sprawy / decyzja nr: RSD.6528.2.2016 z dnia 18.08.2016r.”