



WOJEWODA MAZOWIECKI

WNP-II.742.12.2018

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 26 czerwca 2018 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sanniki

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8 oraz art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sanniki, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 207/XXV/2001 Rady Gminy Sanniki z dnia 9 lutego 2001 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sanniki, zmienionej uchwałami: Nr 64/XIII/2011 z dnia 21 czerwca 2011 r., Nr 118/XXIII/2012 z dnia 27 lutego 2012 r., Nr 141/XXX/2012 z dnia 25 czerwca 2012 r., Nr 222/XVII/2013 z dnia 24 czerwca 2013 r. oraz Nr 75/XIX/2015 z dnia 13 listopada 2015 r., wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złóż kruszywa naturalnego „Barcik Stary” w miejscowości Barcik Stary,
- złóż kruszywa naturalnego „Barcik XI” w miejscowości Barcik,
- złóż surowców ilastych ceramiki budowlanej – „Konstantynów” w miejscowości Barcik.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do zarządzenia zastępczego.

§ 2.

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sanniki określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do zarządzenia zastępczego.

§ 3.

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Sanniki.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4.

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Szipiera

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 z późn. zm.) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza udokumentowane obszary kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sanniki, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także o informacje uzyskane od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Gostynińskiego, stwierdzono, że w części określającej uwarunkowania ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 19 marca 2018 r., znak WNP-II.742.12.2018 zawiadomił Radę Gminy Sanniki o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego zmierzającego do wprowadzenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sanniki, obszarów udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233) sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sanniki w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części

tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.


DYREKTOR
Wydział Nadzoru Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK

do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO

WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia 26 czerwca 2018 r.

WNP-II.742.12.2018

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Sanniki**

Zawartość:

1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin
2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin

Opracowanie:

BUDPLAN Sp. z o.o.

Kordeckiego 20

04-311 Warszawa

*Z. Adrecka-Gąbka
I. Bielowska*

*inż. Zuzanna Górecka-Gąbka
mgr inż. Izabela Bielowska*

Warszawa 2018

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN

WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

położone w gminie Sanniki

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sanniki, stanowiącym załącznik do Uchwały Nr 207/XXV/2001 Rady Gminy Sanniki z dnia 9 lutego 2001 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sanniki, zmienionej uchwałami: Nr 64/XIII/2011 z dnia 21 czerwca 2011 r., Nr 118/XXIII/2012 z dnia 27 lutego 2012 r., Nr 141/XXX/2012 z dnia 25 czerwca 2012 r., Nr 222/XVII/2013 z dnia 24 czerwca 2013 r. oraz Nr 75/XIX/2015 z dnia 13 listopada 2015 r., w części I – Uwarunkowania rozwoju gminy, w rozdziale 2. Zagospodarowanie terenu, podrozdziale 2.2. Przemysł, budownictwo, usługi, w części „- dla terenu eksploatacji kopaliny na działkach nr ewid. 5/1, 5/2, 5/3, 6, 12, 13, 16, 19, 20/1, 22 położonych w obrębie Wólka w obrębie Wólka określono następujące uwarunkowania”, na końcu pkt. 11 Udokumentowane złoża kopalin, zasobów wód podziemnych dodaje się tekst w brzmieniu:

„Na terenie gminy Sanniki znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złożo kruszywa naturalnego „Barcik Stary”;
2. złożo kruszywa naturalnego „Barcik XI”;
3. złożo surowców ilastych ceramiki budowlanej – „Konstantynów”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej, w terminie od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego, lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – BARCIK STARY
 - kopalina: kruszywo naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Barcik Stary
 - decyzja nr / znak sprawy: 13/37/5/82 z dnia 20.09.1982 r.
2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – BARCIK XI
 - kopalina: kruszywo naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Barcik
 - decyzja nr / znak sprawy: SL.6528.1.2016 z dnia 21.03.2016 r.
3. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – KONSTANTYNÓW
 - kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej

- miejscowość: Barcik (część złoża znajduje się w miejscowości Topólno, gm. Gąbin)
- decyzja nr / znak sprawy: OS-III-8513/37/4/85 z dnia 18.05.1985 r.”