



WOJEWODA MAZOWIECKI

WNP-II.742.10.2018

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 26 czerwca 2018 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pułtusk

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8 oraz art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pułtusk, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XL/588/2002 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 8 lipca 2002 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pułtusk, zmienionej Uchwałą Nr XLVIII/370/2014 z dnia 28 sierpnia 2014 r. wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złożę kruszywa naturalnego „Pułtusk” w miejscowości Pułtusk,
- złożę kruszywa naturalnego „Pułtusk I” w miejscowości Pułtusk.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do zarządzenia zastępczego.

§ 2.

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pułtusk określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do zarządzenia zastępczego.

§ 3.

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta Pułtusk.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4.

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Szipiera



UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2017 r. poz. 2126 z późn. zm.) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza udokumentowane obszary kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 14 marca 2018r., znak WNP-II.742.10.2018, zawiadomił Radę Miejską w Pułtusku o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego zmierzającego do wprowadzenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pułtusk, obszarów udokumentowanych złóż kopalin.

W odpowiedzi Burmistrz Miasta Pułtusk w piśmie z dnia 26 marca 2018r. poinformował o podjęciu uchwały Nr XLVIII/370/2014 z dnia 28 sierpnia 2014r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pułtusk”.

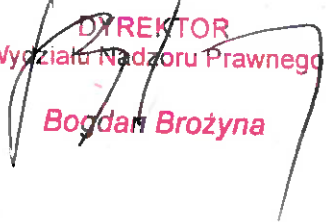
Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pułtusk, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także o informacje uzyskane od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Pułtuskiego, stwierdzono, iż w części określającej uwarunkowania ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1073, 1566) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz.U. Nr 118, poz. 1233) sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pułtusk w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.


DYREKTOR
Wydziału Nadzoru Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK

do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO

WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia 26 czerwca 2018 r.

WNP-II.742.10.2018

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta i gminy Pułtusk**

Zawartość:

1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin
2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin

Opracowanie:

**BUDPLAN Sp. z o.o.
Kordeckiego 20
04-311 Warszawa**

Z. Górecka - Gąbka inż. Zuzanna Górecka-Gąbka
I. Bielowska mgr inż. Izabela Bielowska

Warszawa 2018

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN
WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

położone w mieście i gminie Pułtusk

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pułtusk, stanowiącym załącznik do Uchwały nr XL/588/2002 Rady Miejskiej w Pułtusku z dnia 8 lipca 2002 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pułtusk, zmienionej Uchwałą Nr XLVIII/370/2014 z dnia 28 sierpnia 2014 r., w części Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, rozdziale II. Środowisko przyrodnicze, punkcie 7. Surowce mineralne, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„Na terenie gminy Pułtusk znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złoże kruszywa naturalnego „Pułtusk”;
2. złoże kruszywa naturalnego „Pułtusk I”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej, w terminie od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego, lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – PUŁTUSK

- kopalina: kruszywo naturalne – piaski skaleniowo-kwarcowe
- miejscowość: Pułtusk
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.90.2014.PS, 3/15/PŚ.G z dnia 08.01.2015 r.

2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – PUŁTUSK I

- kopalina: kruszywo naturalne – piaski skaleniowo-kwarcowe
- miejscowość: Pułtusk
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.91.2014.PS, 2/15/PŚ.G z dnia 08.01.2015 r.”