



WOJEWODA MAZOWIECKI

WNP-II.742.13.2018

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 26 czerwca 2018 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obryte

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8 oraz art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obryte, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XVIII/97/04 Rady Gminy Obryte z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obryte, zmienionej Uchwałą Nr VI/34/2007 z dnia 27 marca 2007 r., wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złożę kruszywa naturalnego „Gródek” w miejscowości Nowy Gródek,
- złożę kruszywa naturalnego „Tocznabiel - Kępista” w miejscowości Tocznabiel.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do zarządzenia zastępczego.

§ 2.

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obryte określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do zarządzenia zastępczego.

§ 3.

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Obryte.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4.

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Szipera

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126 z późn. zm.) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej.

Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze, i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza udokumentowane obszary kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Rada Gminy Obryte w dniu 28 października 2016 r. podjęła uchwałę nr XIX/135/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Obryte.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 14 marca 2017 r., znak LEX-IV.742.74.2017.JZ, zwrócił się do Wójta Gminy Obryte z zapytaniem dotyczącym podjęcia czynności w celu ujawnienia w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy udokumentowanych, nowymi decyzjami lub dodatkami zatwierdzającymi dokumentację geologiczną, złóż kopalin występujących na terenie gminy.

W odpowiedzi z dnia 20 marca 2017 r. Wójt Gminy Obryte poinformował, że na terenie Gminy znajduje się jedno złożo kopalin pod nazwą „Gródek”.


Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 20 marca 2018 r., znak LEX-IV.742.13.2018 zawiadomił Radę Gminy Obryte o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego zmierzającego do wprowadzenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obryte, obszarów udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233) sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obryte w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.


DYREKTOR
Wydziału Nadzoru Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK

do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO

WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia 26 czerwca 2018 r.

WNP-II.742.13.2018

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Obryte**

Zawartość:

1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin
2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin

Opracowanie:

**BUDPLAN Sp. z o.o.
Kordeckiego 20
04-311 Warszawa**

*Z. Adreclius - Gąbka
i. Bielovne*

**inż. Zuzanna Górecka-Gąbka
mgr inż. Izabela Bielowska**

Warszawa 2018

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
położone w gminie Obryte

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obryte, stanowiącym załącznik do Uchwały Nr XVIII/97/04 Rady Gminy Obryte z dnia 9 lipca 2004 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obryte, zmienionej Uchwałą Nr VI/34/2007 z dnia 27 marca 2007 r., w części A Uwarunkowania i diagnoza stanu zagospodarowania przestrzennego gminy, w punkcie III. Uwarunkowania rozwoju gminy, 4. Uwarunkowania rozwoju gminy, 4.10 Udokumentowane złoża kopalin, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

Ponadto w granicach administracyjnych gminy Obryte znajdują się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złoża kruszywa naturalnego „Gródek”;
2. złoża kruszywa naturalnego „Tocznabiel-Kępiста”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej, w terminie od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego, lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – GRÓDEK
 - kopalina: kruszywo naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Nowy Gródek
 - decyzja nr / znak sprawy: 163/16/PE.I; PE-I.7427.50.2016.KK z dnia 23.05.2016 r.
2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – TOCZNABIEL-KĘPISTA
 - kopalina: kruszywo naturalne – piasek ze żwirem
 - miejscowość: Tocznabiel
 - decyzja nr / znak sprawy: KZK/012/K/3030/74/3504/76 z dnia 31.12.1976 r.”