



WOJEWODA MAZOWIECKI

WNP-II.742.120.2017

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 20 lutego 2018 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakrzew

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8 oraz art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakrzew, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XX/96/2012 Rady Gminy Zakrzew z dnia 7 marca 2012 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zakrzew, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- 1) złóż kruszywa naturalnego „Dąbrówka Podłęzna” w miejscowości Dąbrówka Podłęzna;
- 2) złóż kruszywa naturalnego „Gustawów II” w miejscowości Gustawów;
- 3) złóż kruszywa naturalnego „Gustawów III” w miejscowości Gustawów;
- 4) złóż kruszywa naturalnego „Gózdek I” w miejscowości Gózdek;
- 5) złóż kruszywa naturalnego „Gózdek” w miejscowości Gózdek;
- 6) złóż kruszywa naturalnego „Zakrzewska Wola I” w miejscowości Zakrzewska Wola Kolonia;
- 7) złóż kruszywa naturalnego „Zakrzewska Wola” w miejscowości Zakrzewska Wola Kolonia.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do zarządzenia zastępczego.

§ 2. Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakrzew określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do zarządzenia zastępczego.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Zakrzew.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Na zarządzenie zastępcze służy gminie prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Szipiera

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza udokumentowane obszary kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Zakrzew z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakrzew, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także o informacje uzyskane od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Radomskiego, stwierdzono, iż w części określającej uwarunkowania ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 27 lipca 2017 r., znak LEX-IV.742.120.2017.MZ, zawiadomił Radę Gminy Zakrzew o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego zmierzającego do wprowadzenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakrzew, obszarów udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233) sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia,

jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakrzew w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR
Wydziału Nadzoru Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK

do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO

WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia 20 lutego 2018 r.

WNP-II.742.120.2017

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Zakrzew**

Zawartość:

1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin
2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin

BUDPLAN Sp. z o.o.
04-327 Warszawa, ul. Kordeckiego 20
REGON 011909443 NIP 527-11-07-422
KRS nr 0000103293 tel. + 48 22 870 42 74
tel./fax + 48 22 870 42 62

Opracowanie:

BUDPLAN Sp. z o.o.
Kordeckiego 20
04-311 Warszawa

M. Kopka
Z. Górecka-Gąbka
I. Bielowska

mgr inż. Małgorzata Kopka
inż. Zuzanna Górecka-Gąbka
mgr inż. Izabela Bielowska

Warszawa 2018

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN

WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

położone w gminie Zakrzew

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakrzew stanowiącym załącznik do Uchwały nr XX/96/2012 Rady Gminy Zakrzew z dnia 7 marca 2012 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Zakrzew, w części pn. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, pkt 1. Uwarunkowania przyrodnicze zagospodarowania przestrzennego, ppkt 1.5. Surowce geologiczne, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„Na terenie gminy Zakrzew znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złóż kruszywa naturalnego „Dąbrówka Podłęźna”;
2. złóż kruszywa naturalnego „Gustawów II”;
3. złóż kruszywa naturalnego „Gustawów III”;
4. złóż kruszywa naturalnego „Gózdek I”;
5. złóż kruszywa naturalnego „Gózdek”;
6. złóż kruszywa naturalnego „Zakrzewska Wola I”;
7. złóż kruszywa naturalnego „Zakrzewska Wola”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego, lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – DĄBRÓWKA PODŁĘŻNA
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Dąbrówka Podłęźna
 - znak sprawy / decyzja nr: PŚ-II.7427.73.2014.WA; 244/14/PŚ.G z dnia 09.10.2014 r.
2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – GUSTAWÓW II
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Gustawów
 - znak sprawy / decyzja nr: PŚ-II.7427.72.2014.WA; 243/14/PŚ.G z dnia 09.10.2014 r.
3. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – GUSTAWÓW III
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane

- miejscowość: Gustawów
 - decyzja nr / znak sprawy: PS-II.7427.55.2015.PS z dnia 10.11.2015 r.
4. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – GÓZDEK I
- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Gózdek
 - decyzja nr / znak sprawy: ROŚ.IV.6528.5.2015 z dnia 07.10.2015 r.
5. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – GÓZDEK
- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Gózdek
 - decyzja nr / znak sprawy: ROŚ.IV.6528.3.2015 z dnia 26.06.2015 r.
6. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – ZAKRZEWSKA WOLA I
- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
 - miejscowość: Zakrzewska Wola Kolonia
 - decyzja nr / znak sprawy: ROŚ.IV.6528.4.2011 z dnia 22.06.2011 r.
7. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – ZAKRZEWSKA WOLA
- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Zakrzewska Wola Kolonia
 - decyzja nr / znak sprawy: ROŚ.751/45/2008 z dnia 05.05.2008 r.”