



WOJEWODA MAZOWIECKI

WNP-II.742.28.2017

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 20 lutego 2018 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8 oraz art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XI/75/99 Rady Gminy Słubice z dnia 30 listopada 1999 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice, zmienionej uchwałą Nr XII/67/2011 z dnia 22 grudnia 2011 r., wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- 1) złóż kruszywa naturalnego „Grabowiec III” w miejscowości Grabowiec;
- 2) złóż kruszywa naturalnego „Juliszew” w miejscowości Juliszew;
- 3) złóż kruszywa naturalnego „Juliszew II” w miejscowości Juliszew;
- 4) złóż kruszywa naturalnego „Juliszew III” w miejscowości Juliszew;
- 5) złóż kruszywa naturalnego „Juliszew IV” w miejscowości Juliszew;
- 6) złóż kruszywa naturalnego „Juliszew V- p. A i B” w miejscowości Juliszew;
- 7) złóż kruszywa naturalnego „Leonów” w miejscowości Leonów;
- 8) złóż kruszywa naturalnego „Leonów II” w miejscowości Leonów;
- 9) złóż kruszywa naturalnego „Studzieniec” w miejscowości Łaziska;
- 10) złóż kruszywa naturalnego „Wymyśle Polskie” w miejscowości Wymyśle Polskie;
- 11) złóż kruszywa naturalnego „Wymyśle Polskie II” w miejscowości Wymyśle Polskie.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do zarządzenia zastępczego.

§ 2. Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do zarządzenia zastępczego.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Słubice.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Na zarządzenie zastępcze służy gminie prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Sipiera

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza udokumentowane obszary kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także o informacje uzyskane od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Płockiego, stwierdzono, iż w części określającej uwarunkowania ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 23 stycznia 2017 r., znak LEX-IV.742.28.2017.JZ, zwrócił się do Wójta Gminy Słubice z zapytaniem dotyczącym zamiaru uwzględnienia udokumentowanych złóż kopalin występujących na terenie gminy w opracowywanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w związku z podjęciem przez Radę Gminy Słubice uchwały nr IX.55.2015 z dnia 8 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Słubice”. Z otrzymanych od Wójta Gminy Słubice pism z dnia 7 lutego i 17 lipca 2017 r. wynika, że opracowywanie studium znajduje się na wstępnym etapie, bowiem termin na składanie wniosków do studium został ustalony do dnia 31 lipca 2017 r.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 27 lipca 2017 r., znak LEX-IV.742.28.2017.MZ, zawiadomił Radę Gminy Słubice o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego zmierzającego do wprowadzenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice, obszarów udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233) sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

gminy umożliwi bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR
Wydziału Nadzoru Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK

do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO

WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia 20 Lutego 2018 r.

WNP-II.742.28.2017

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Słubice**

Zawartość:

1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin
2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin

BUDPLAN Sp. z o.o.
04-327 Warszawa, ul. Kordeckiego 20
REGON 011909443 NIP 527-11-07-422
KRS nr 0000103293 tel. + 48 22 870 42 74
tel./fax + 48 22 870 42 62

Opracowanie:

BUDPLAN Sp. z o.o.
Kordeckiego 20
04-311 Warszawa

M. Kopka
Z. Górecka - Gąbka
I. Bielowska

mgr inż. Małgorzata Kopka
inż. Zuzanna Górecka-Gąbka
mgr inż. Izabela Bielowska

Warszawa 2018

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
położone w gminie Słubice

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice, stanowiącym załącznik do Uchwały nr XI/75/99 Rady Gminy Słubice z dnia 30 listopada 1999 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice, zmienionej uchwałą nr XII/67/2011 z dnia 22 grudnia 2011 r., w części pn. Uwarunkowania inspirujące rozwój, po punkcie: Występowanie złóż kopalin pospolitych..., dodaje się tekst w brzmieniu:

„W granicach administracyjnych gminy Słubice znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złóż kruszywa naturalnego „Grabowiec III”;
2. złóż kruszywa naturalnego „Juliszew”;
3. złóż kruszywa naturalnego „Juliszew II”;
4. złóż kruszywa naturalnego „Juliszew III”;
5. złóż kruszywa naturalnego „Juliszew IV”;
6. złóż kruszywa naturalnego „Juliszew V – p. A i B”;
7. złóż kruszywa naturalnego „Leonów”;
8. złóż kruszywa naturalnego „Leonów II”;
9. złóż kruszywa naturalnego „Studzieniec”;
10. złóż kruszywa naturalnego „Wymyśle Polskie”;
11. złóż kruszywa naturalnego „Wymyśle Polskie II”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego, lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – GRABOWIEC III
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Grabowiec
 - decyzja nr / znak sprawy: ŚR-III.6528.8.2012 z dnia 07.11.2012 r.
2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – JULISZEW
 - kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)

- miejscowość: Juliszew
 - decyzja nr / znak sprawy: OŚ.II.7515/8/2004 z dnia 31.08.2004 r.
3. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – JULISZEW II
- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Juliszew
 - decyzja nr / znak sprawy: RŚ.III.7515/7/2010 z dnia 25.10.2010 r.
4. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – JULISZEW III
- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Juliszew
 - decyzja nr / znak sprawy: ŚR-III.6528.9.2014 z dnia 25.07.2014 r.
5. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – JULISZEW IV
- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Juliszew
 - decyzja nr / znak sprawy: ŚR-III.6528.3.2015 z dnia 10.04.2015 r.
6. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – JULISZEW V – p. A i B
- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Juliszew
 - decyzja nr / znak sprawy: ŚR-III.6528.5.2015 z dnia 26.08.2015 r.
7. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – LEONÓW
- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Leonów
 - decyzja nr / znak sprawy: OŚ.II.7515/12/2004/2005 z dnia 06.01.2005 r.
8. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – LEONÓW II
- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Leonów
 - decyzja nr / znak sprawy: ŚR-III.6528.7.2011.2012 z dnia 10.02.2012 r.
9. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – STUDZIENIEC
- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Łaziska
 - decyzja nr / znak sprawy: OŚ.III.7512/16/93 z dnia 10.05.1993 r.
10. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – WYMYŚLE POLSKIE
- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej – glina i ił
 - miejscowość: Wymyśle Polskie
 - decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II.7512-10/07 z dnia 07.05.2007 r.
11. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – WYMYŚLE POLSKIE II
- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Wymyśle Polskie
 - decyzja nr / znak sprawy: RŚ.III.7515/1/2010 z dnia 25.02.2010 r.”