



WOJEWODA MAZOWIECKI

WNP-II.742.20.2017

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 20 lutego 2018 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jakubów

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8 oraz art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jakubów, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXII/191/2013 Rady Gminy Jakubów z dnia 9 września 2013 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jakubów, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- 1) złóż kruszywa naturalnego „Góry XIX” w miejscowości Góry;
- 2) złóż kruszywa naturalnego „Góry” w miejscowości Góry;
- 3) złóż kruszywa naturalnego „Szczytnik 1” w miejscowości Szczytnik.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do zarządzenia zastępczego.

§ 2. Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jakubów, określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do zarządzenia zastępczego.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Jakubów.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Na zarządzenie zastępcze Gminie służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Szipera

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza udokumentowane obszary kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jakubów, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także o informacje uzyskane od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Mińskiego, stwierdzono, iż w części określającej uwarunkowania ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 23 stycznia 2017 r., znak LEX-IV.742.20.2017.JZ, zwrócił się do Wójta Gminy Jakubów z zapytaniem dotyczącym uwzględnienia udokumentowanych złóż kopalin występujących na terenie gminy w opracowywanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w związku z podjęciem przez Radę Gminy Jakubów uchwały nr XV/113/2016 z dnia 9 maja 2016 r. w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jakubów. W piśmie z dnia 16 lutego 2017 r., znak IN.6720.1.2016.ZM Wójt Gminy Jakubów poinformował, że opracowywana zmiana studium nie obejmuje terenów na których znajdują się złoża kopalin.

Pismem z dnia 27 lipca 2017 r., znak LEX-IV.742.20.2017.MZ, Wojewoda Mazowiecki zawiadomił Radę Gminy Jakubów o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jakubów obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233) sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia

w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwiałoby bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoliconego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jakubów w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR
Wydziału Nadzoru Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK

do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO

WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia *20 lutego* 2018 r.

WNP-II.742.20.2017

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Jakubów**

Zawartość:

1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin
2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin

BUDPLAN Sp. z o.o.
04-327 Warszawa, ul. Kordeckiego 20
REGON 011909443 NIP 527-11-07-422
KRS nr 0000103293 tel. + 48 22 870 42 74
tel./fax + 48 22 870 42 62

Opracowanie:

BUDPLAN Sp. z o.o.
Kordeckiego 20
04-311 Warszawa

M. Kopka **mgr inż. Małgorzata Kopka**
Z. Górecka-Gąbka **inż. Zuzanna Górecka-Gąbka**
I. Bielomska **mgr inż. Izabela Bielomska**

Warszawa 2018

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

położone w gminie Jakubów

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jakubów, stanowiącym załącznik do Uchwały nr XXXII/191/2013 Rady Gminy Jakubów z dnia 9 września 2013 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Jakubów, w części uwarunkowania, w pkt 3.3. Zasoby i walory środowiska przyrodniczego, w części D) Surowce mineralne na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„Na terenie gminy Jakubów ponadto znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złóż kruszywa naturalnego „Góry XIX”;
2. złóż kruszywa naturalnego „Góry”;
3. złóż kruszywa naturalnego „Szczytnik 1”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego, lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. **ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – GÓRY XIX**
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Góry
 - decyzja nr : WS.6528.11.2015 z dnia 03.11.2015 r.;
2. **ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – GÓRY**
 - kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
 - miejscowość: Góry
 - decyzja nr : OSG.7512/1/91 z dnia 09.05.1991 r.;
3. **ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – SZCZYTNIK 1**
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Szczytnik
 - decyzja nr : WS.6528.1.2016 z dnia 28.01.2016 r. ”