



WOJEWODA MAZOWIECKI

WNP-II.742.90.2017

## ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 01 marca 2018 r.

### w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowaczów

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8 oraz art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowaczów, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXIII/185/2000 Rady Gminy Głowaczów z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Głowaczów, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- 1) złoża kruszywa naturalnego „Cecylówka Brzózka 2” w miejscowości Cecylówka Brzózka;
- 2) złoża kruszywa naturalnego „Cecylówka Brzózka 4” w miejscowości Cecylówka Brzózka;
- 3) złoża kruszywa naturalnego „Cecylówka Brzózka 5” w miejscowości Cecylówka Brzózka;
- 4) złoża kruszywa naturalnego „Wólka Brzózka 3” w miejscowości Wólka Brzózka;
- 5) złoża kruszywa naturalnego „Wólka Brzózka 4” w miejscowości Wólka Brzózka.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do zarządzenia zastępczego.

§ 2. Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowaczów określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do zarządzenia zastępczego.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Głowaczów.  
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Na zarządzenie zastępcze służy gminie prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Szipiera

## UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza udokumentowane obszary kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

W dniu 18 listopada 2015 r. zostało wydane zarządzenie zastępcze Wojewody Mazowieckiego wprowadzające obszary udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowaczów.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 24 maja 2017 r., znak LEX-IV.742.90.2017.MZ, zwrócił się do Wójta Gminy Głowaczów z zapytaniem dotyczącym podjęcia czynności w sprawie sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w celu ujawnienia udokumentowanych, nowymi decyzjami lub dodatkami zatwierdzającymi dokumentację geologiczną, złóż kopalin występujących na terenie gminy.

W piśmie Wójta Gminy Głowaczów z dnia 2 czerwca 2017 r. znajduje się informacja, iż Rada Gminy Głowaczów nie podjęła uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany studium i nie są prowadzone żadne czynności zmierzające do ujawnienia w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowaczów nowych udokumentowanych obszarów złóż kopalin. W związku z tym Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 27 lipca 2017 r., znak LEX-IV.742.90.2017.MZ, zawiadomił Radę Gminy Głowaczów o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego zmierzającego do wprowadzenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowaczów, obszarów udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233) sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia,

jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowaczów w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR  
Wydziału Nadzoru Prawnego

Bogdan Brożyna

**WOJEWODA MAZOWIECKI**

**ZAŁĄCZNIK**

**do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO**

**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

z dnia *1 marca* 2018 r.

**WNP-II.742.90.2017**

w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin  
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Głowaczów

Zawartość:

1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin
2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin

**BUDPLAN Sp. z o.o.**  
04-327 Warszawa, ul. Kordeckiego 20  
REGON 011909443 NIP 527-11-07-422  
KRS nr 0000103293 tel. + 48 22 870 42 74  
tel./fax + 48 22 870 42 62

**Opracowanie:**

**BUDPLAN Sp. z o.o.**  
**Kordeckiego 20**  
**04-311 Warszawa**

*M. Kopka* mgr inż. Małgorzata Kopka  
*Z. Górecka-Gąbka* inż. Zuzanna Górecka-Gąbka  
*I. Bielowska* mgr inż. Izabela Bielowska

Warszawa 2018

**OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN**  
**WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**  
**położone w gminie Głowaczów**

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowaczów, stanowiącym załącznik do Uchwały Nr XXIII/185/2000 Rady Gminy Głowaczów z dnia 28 grudnia 2000 roku w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Głowaczów, w części oznaczonej: I. Uwarunkowania rozwoju, III. Diagnoza stanu zagospodarowania oraz wewnętrzne uwarunkowania rozwoju gminy, 3.4. Sfera ekologiczna, 3.4.1. Zasoby środowiska przyrodniczego, w punkcie „Surowce mineralne. Złóża udokumentowane” – na końcu dodano zapis zgodnie z Zarządzeniem zastępczym Wojewody Mazowieckiego z dnia 18 listopada 2015 r. w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głowaczów, po którym dodaje się:

„W granicach administracyjnych gminy Głowaczów znajdują się ponadto następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złóż kruszywa naturalnego „Cecylówka Brzózka 2”;
2. złóż kruszywa naturalnego „Cecylówka Brzózka 4”;
3. złóż kruszywa naturalnego „Cecylówka Brzózka 5”;
4. złóż kruszywa naturalnego „Wólka Brzózka 3”;
5. złóż kruszywa naturalnego „Wólka Brzózka 4”;

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego, lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – CECYLÓWKA BRZÓZKA 2
  - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
  - miejscowość: Cecylówka Brzózka
  - decyzja nr / znak sprawy: ŚR-III.6528.3.2015 z dnia 10.04.2015 r.
2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – CECYLÓWKA BRZÓZKA 4
  - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
  - miejscowość: Cecylówka Brzózka
  - decyzja nr / znak sprawy: RLŚ.6528.3.2015 z dnia 31.08.2015 r.

3. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – CECYLÓWKA BRZÓZKA 5
  - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
  - miejscowość: Cecylówka Brzózka
  - decyzja nr / znak sprawy: RLŚ.6528.3.2014 z dn. 5.11.2014 r.
4. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – WÓLKA BRZÓZKA 3
  - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
  - miejscowość: Wólka Brzózka
  - decyzja nr / znak sprawy: RLŚ.6528.2.2014 z dnia 18.08.2014 r.
5. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – WÓLKA BRZÓZKA 4
  - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
  - miejscowość: Wólka Brzózka
  - decyzja nr / znak sprawy: RLŚ.6528.4.2015 z dnia 31.08.2015 r.”