



WOJEWODA MAZOWIECKI

WNP-II.742.87.2017

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 01 marca 2018 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechanów

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8 oraz art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechanów, stanowiącego załącznik do uchwały Nr IV/19/2011 Rady Gminy Ciechanów z dnia 28 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechanów, zmienionej uchwałą nr XXXIX/257/14 z dnia 13 listopada 2014 r., wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- 1) złóż kruszywa naturalnego „Modełka III” w miejscowości Modełka;
- 2) złóż kruszywa naturalnego „Modełka IV” w miejscowości Modełka;
- 3) złóż kruszywa naturalnego „Modła VI” w miejscowości Modła.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do zarządzenia zastępczego.

§ 2. Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechanów określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do zarządzenia zastępczego.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Ciechanów.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Na zarządzenie zastępcze służy gminie prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Sipiera

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 2126) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza udokumentowane obszary kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

- o W dniu 9 września 2015 r. zostało wydane zarządzenie zastępcze Wojewody Mazowieckiego wprowadzające obszary udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechanów.

W związku z wydaniem przez Starostę Ciechanowskiego nowych decyzji zatwierdzających dokumentację geologiczną dla złóż kruszywa naturalnego znajdujących się na terenie gminy Ciechanów, Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 23 maja 2017 r., znak LEX-IV.742.87.2017.MZ, zwrócił się do Wójta Gminy Ciechanów z zapytaniem dotyczącym podjęcia czynności przez gminę w sprawie sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w celu ujawnienia udokumentowanych złóż kopalin występujących na terenie gminy Ciechanów. Wójt Gminy Ciechanów w piśmie z dnia 2 sierpnia 2017 r., znak PP.6720.2.2017 poinformował, że Rada Gminy Ciechanów dnia 2 czerwca 2017 r. podjęła uchwałę Nr XXVI/147/17 w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechanów. Procedura sporządzania studium znajduje się na etapie zbierania wniosków. W piśmie nie został określony przewidywany termin podjęcia uchwały w przedmiotowej sprawie. Wobec powyższego, pismem z dnia 27 lipca 2017 r., znak LEX-IV.742.87.2017.MZ, Wojewoda Mazowiecki zawiadomił Radę Gminy Ciechanów o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego zmierzającego do wprowadzenia do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechanów, obszarów udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, 1566) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233) sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia,

jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechanów w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR
Wydziału Nadzoru Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK

do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO

WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia *1 marca* 2018 r.

WNP-II.742.87.2017

w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Ciechanów

Zawartość:

1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin
2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin

BUDPLAN Sp. z o.o.
04-327 Warszawa, ul. Kordeckiego 20
REGON 011909443 NIP 527-11-07-422
KRS nr 0000103293 tel. + 48 22 870 42 74
tel./fax + 48 22 870 42 62

Opracowanie:

BUDPLAN Sp. z o.o.
Kordeckiego 20
04-311 Warszawa

M. Kopka
Z. Górecka - Gąbka
I. Bielowska

mgr inż. Małgorzata Kopka
inż. Zuzanna Górecka-Gąbka
mgr inż. Izabela Bielowska

Warszawa 2018

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

położone w gminie Ciechanów

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ciechanów, stanowiącym załącznik do Uchwały Nr IV/19/2011 Rady Gminy Ciechanów z dnia 28 stycznia 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechanów, zmienionej Uchwałą nr XXXIX/257/14 z dnia 13 listopada 2014 r., dodaje się tekst w brzmieniu:

„Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego. Udokumentowane złoża kopalin. W granicach administracyjnych gminy Ciechanów znajdują się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złoża kruszywa naturalnego „Modełka III”;
2. złoża kruszywa naturalnego „Modełka IV”;
3. złoża kruszywa naturalnego „Modła VI”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego, lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – MODEŁKA III
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Modełka
 - decyzja nr / znak sprawy: RSD.6528.3.2014 z dnia 26.05.2014 r.
2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – MODEŁKA IV
 - kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
 - miejscowość: Modełka
 - decyzja nr / znak sprawy: RSD.6528.2.2014 z dnia 26.05.2014 r.
3. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – MODŁA VI
 - kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
 - miejscowość: Modła
 - decyzja nr / znak sprawy: RSD.6528.5.2014 z dnia 15.10.2014 r.”