

**ZARZĄDZENIE Nr 67**  
**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**  
z dnia 20 lutego 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody**  
**na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa lokalu mieszkalnego**  
**w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej**  
**położonej w Warszawie przy ulicy gen. R. Abrahama 13**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Udzielam zgody Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy na zbycie na rzecz najemcy, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 49 o powierzchni użytkowej 56,80 m<sup>2</sup>, znajdującego się w budynku na nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie przy ulicy gen. R. Abrahama 13, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 43 o powierzchni 1,8829 ha, z obrębu 3-06-05, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie, Wydział XV Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA6M/00186441/9 wraz z odpowiadającym udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

2. Ustanowienie odrębnej własności lokalu, o którym mowa w ust. 1, nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2015 r. poz. 1892 oraz z 2017 r. poz. 1529).

3. Sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

4. Zgoda na dokonanie czynności, o której jest mowa w ust. 1, jest ważna do 31 grudnia 2018 r.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.