

**ZARZĄDZENIE Nr 10**  
**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

z dnia 9 stycznia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody**  
**na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa**  
**lokalu mieszkalnego w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej**  
**położonej w Warszawie przy Al. Jana Chrystiana Szucha 27**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Udzielam zgody Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy na zbycie na rzecz najemcy, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 65 o powierzchni użytkowej 26,75 m<sup>2</sup> znajdującego się w budynku na nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie przy Al. Jana Chrystiana Szucha 27, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 16 o powierzchni 0,0908 ha, posiadającej urządzoną w Sądzie Rejonowym dla Warszawy Mokotowa w Warszawie, Wydziale X Ksiąg Wieczystych księgę wieczystą Nr WA4M/00306761/2 – wraz z odpowiadającym udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

2. Ustanowienie odrębnej własności lokalu, opisanego w ust. 1, nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali ( Dz. U. z 2015 r. poz. 1892 oraz z 2017 r. poz. 1529).

3. Sprzedaż lokalu, opisanego w ust. 1, nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

4. Zgoda na dokonanie czynności, opisaney w ust. 1, jest ważna do dnia 31 sierpnia 2018 r.

**§ 2.** Traci moc zarządzenie Nr 92 Wojewody Mazowieckiego z dnia 26 kwietnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa lokalu

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820, 1509, 1529, 1566 i 1595.

mieszkalnego w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie przy Al. Jana Chrystiana Szucha 27.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.