



WOJEWODA MAZOWIECKI

LEX-IV.742.101.2017

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 05 października 2017 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Płońsk

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991 oraz z 2017 r. poz. 60, 202, 1089 i 1215) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Płońsk, stanowiącego załącznik do uchwały Nr III/17/2010 Rady Gminy Płońsk z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płońsk”, zmienionej uchwałą Nr XLIV/330/2013 z dnia 16 grudnia 2013 r. oraz uchwałą Nr X/68/2015 z dnia 12 sierpnia 2015 r., wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1) w części tekstowej i graficznej:

- złożę kruszywa naturalnego „Dalanówek XXIII” w miejscowości Dalanówek,
- złożę kruszywa naturalnego „Dalanówek XXIV” w miejscowości Dalanówek,
- złożę kruszywa naturalnego „Dalanówek XXII-1” w miejscowości Dalanówek,

2) w części graficznej:

- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Arcelin” w miejscowości Arcelin,
- złożę kruszywa naturalnego „Dalanówek I” w miejscowości Dalanówek,
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Pilitowo-Nowina” w miejscowości Pilitowo.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 2


Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Płońsk określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 3

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Płońsk.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.


Miejscowość, data i godzina: _____
Podpis: _____
Fotokopie: _____

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991 oraz z 2017 r. poz. 60, 202, 1089 i 1215) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza udokumentowane obszary kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Płońsk z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Wójt Gminy Płońsk odpowiedział, że na terenie gminy Płońsk znajdują się udokumentowane złoża kopalin, które zostały ujawnione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Płońsk, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także o informacje uzyskane od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Płońskiego, stwierdzono, iż w części określającej uwarunkowania ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 30 maja 2017 r., znak LEX-IV.742.101.2017.MZ, zawiadomił Radę Gminy Płońsk o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Płońsk obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233) sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia,

jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Płońsk w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR
Wydziału Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK
do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia września 2017 r.

LEX-IV.742.101.2017

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Płońsk**

Zawartość:

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

Opracowanie:

mgr inż. arch. Piotr Sudra

mgr Paweł Sudra

mgr Sławomir Goliszek

inż. arch. Jacek Wiśniewski

Warszawa – wrzesień 2017 r.

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
położone w gminie Płońsk

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Płońsk, stanowiącym załącznik do Uchwały nr III/17/2010 Rady Gminy Płońsk z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Płońsk, zmienionej Uchwałą nr XLIV/330/2013 z dnia 16 grudnia 2013 r. oraz Uchwałą nr X/68/2015 z dnia 12 sierpnia 2015 r.:

- a) W części tekstowej, w rozdziale I. *Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego*, pkt 2. *Stan i zasoby środowiska przyrodniczego i kulturowego*, ppkt 2.1. *Zasoby i warunki środowiska*, w części pn. *Surowce mineralne*, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„W granicach administracyjnych gminy Płońsk znajdują się ponadto następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złóż kruszywa naturalnego „Dalanówek XXIII”;
- złóż kruszywa naturalnego „Dalanówek XXIV”;
- złóż kruszywa naturalnego „Dalanówek XXII-1”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – DALANÓWEK XXIII

- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
- miejscowość: Dalanówek
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.12.2015.PS; 60/15/PŚ.G z dnia 23.03.2015 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – DALANÓWEK XXIV

- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
- miejscowość: Dalanówek
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.38.2015.Mł; 181/15/PŚ.G z dnia 20.08.2015 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – DALANÓWEK XXII-1

- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
- miejscowość: Dalanówek
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.51.2014.ES z dnia 31.07.2014 r.”

Wyżej wymienione obszary udokumentowanych złóż kopalin dodaje się również w części graficznej zawierającej uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem złoża kruszywa naturalnego „Dalanówek XXII-1”, które dodaje się wyłącznie w części tekstowej.

- b) Wyłącznie w części graficznej zawierającej uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, dodaje się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – ARCELIN

- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej – ily i mułki
- miejscowość: Arcelin
- decyzja nr / znak sprawy: KZK/012/S/3287/76 z dnia 17.01.1976 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – DALANÓWEK I

- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
- miejscowość: Dalanówek
- decyzja nr / znak sprawy: 8513/1/87 z dnia 10.02.1987 r.

ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – PILITOWO-NOWINA

- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej (kopaliny ceglarskie)
- miejscowość: Pilitowo
- decyzja nr / znak sprawy: KZK/012/M/4721/83/84 z dnia 20.02.1984 r.