



WOJEWODA MAZOWIECKI

LEX-IV.742.7.2017

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 28 czerwca 2017 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwińsk nad Wisłą

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991 oraz z 2017 r. poz. 60, 202 i 1089) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwińsk nad Wisłą stanowiącego załącznik do uchwały Nr 207/XXIX/2006 Rady Gminy w Czerwińsku nad Wisłą dnia 10 marca 2006 r. w sprawie uchwalenia „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwińsk nad Wisłą”, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złoża kruszywa naturalnego „Boguszyn” w miejscowości Nowy Boguszyn,
- złoża kruszywa naturalnego „Komsin I” w miejscowości Komsin,
- złoża kruszywa naturalnego „Komsin II” w miejscowości Komsin,
- złoża kruszywa naturalnego „Komsin III” w miejscowości Komsin,
- złoża kruszywa naturalnego „Komsin IV” w miejscowości Komsin,
- złoża kruszywa naturalnego „Komsin V” w miejscowości Komsin,
- złoża kruszywa naturalnego „Nowy Boguszyn” w miejscowości Nowy Boguszyn.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 2

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwińsk nad Wisłą obowiązuje łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 3

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Czerwińsk nad Wisłą.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4

Na niniejsze zarządzenie zastępcze Gminie służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Szipiera



UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991 oraz z 2017 r. poz. 60, 202 i 1089) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza obszary udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Czerwińsk nad Wisłą z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Wójt Gminy Czerwińsk nad Wisłą odpowiedział, że na terenie gminy Czerwińsk nad Wisłą znajdują się udokumentowane złoża kopalin, które nie zostały ujawnione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwińsk nad Wisłą, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także o informacje uzyskane od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Płońskiego, stwierdzono, iż w części określającej uwarunkowania ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 24 lutego 2017 r., znak LEX-IV.742.7.2017.MZ, zawiadomił Radę Gminy w Czerwińsku nad Wisłą o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwińsk nad Wisłą obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia,

jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwińsk nad Wisłą w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.


DYREKTOR
Wydziału Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO WOJEWODY MAZOWIECKIEGO z dnia czerwca 2017 r.

LEX-IV.742.7.2017

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Czerwińsk nad Wisłą**

Zawartość:

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

Opracowanie:

mgr inż. arch. Piotr Sudra

mgr Paweł Sudra

mgr Sławomir Goliszek

inż. arch. Jacek Wiśniewski

Warszawa – czerwiec 2017 r.

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN
WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
położone w gminie Czerwińsk nad Wisłą

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwińsk nad Wisłą, stanowiącym załącznik do Uchwały nr 207/XXIX/2006 Rady Gminy w Czerwińsku nad Wisłą z dnia 10 marca 2006 r., w sprawie uchwalenia „Zmiany studium kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czerwińsk nad Wisłą”, dodaje się część pn. *Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego*, w brzmieniu:

„1. Obszary udokumentowanych złóż kopalin

W granicach administracyjnych gminy Czerwińsk nad Wisłą znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złóż kruszywa naturalnego „Boguszyn”;
2. złóż kruszywa naturalnego „Komsin I”;
3. złóż kruszywa naturalnego „Komsin II”;
4. złóż kruszywa naturalnego „Komsin III”;
5. złóż kruszywa naturalnego „Komsin IV”;
6. złóż kruszywa naturalnego „Komsin V”;
7. złóż kruszywa naturalnego „Nowy Boguszyn”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – BOGUSZYN
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Nowy Boguszyn
 - decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.43.2011.ES z dnia 20.10.2011 r.

2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KOMSIN I
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Komsin
 - decyzja nr / znak sprawy: RŚ.751-18/2/07 z dnia 15.05.2007 r.

3. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KOMSIN II
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Komsin
 - decyzja nr / znak sprawy: RŚ 751-2/18/09 z dnia 04.11.2009 r.

4. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KOMSIN III
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Komsin
 - decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./KK/7512-31/09 z dnia 30.06.2009 r.

5. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KOMSIN IV
 - kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe
 - miejscowość: Komsin
 - decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./KK/7512-24/09 z dnia 13.05.2009 r.

6. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KOMSIN V
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Komsin
 - decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.46.2013.Mł z dnia 23.09.2013 r.

7. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – NOWY BOGUSZYN
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Nowy Boguszyn
 - decyzja nr / znak sprawy: RŚ 751-2/15/09 z dnia 15.10.2009 r.”