



WOJEWODA MAZOWIECKI

LEX-IV.742.45.2017

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 18 lipca 2017 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991 oraz z 2017 r. poz. 60, 202 i 1089) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów, stanowiącego załącznik do uchwały Nr VIII/56/99 Rady Gminy w Ciepiałowie z dnia 25 maja 1999 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów, zmienionej uchwałą Nr II/16/2014 z dnia 5 grudnia 2014 r. oraz uchwałą Nr XXI/123/2016 z dnia 27 maja 2016 r., wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złoża kruszywa naturalnego „Ciepiałów” w miejscowości Ciepiałów,
- złoża kruszywa naturalnego „Świesielice” w miejscowości Świesielice,
- złoża kruszywa naturalnego „Świesielice I” w miejscowości Świesielice,
- złoża kruszywa naturalnego „Świesielice II” w miejscowości Świesielice,
- złoża kruszywa naturalnego „Świesielice III” w miejscowości Świesielice,
- złoża kruszywa naturalnego „Świesielice IV” w miejscowości Świesielice,
- złoża kruszywa naturalnego „Świesielice V” w miejscowości Świesielice.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 2

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 3

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Ciepiałów.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4

Na niniejsze zarządzenie zastępcze Gminie służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

WZ.

Sylwester Dąbrowski
Sylwester Dąbrowski
I Wicewojewoda Mazowiecki

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991 oraz z 2017 r. poz. 60, 202 i 1089) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza obszary udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Ciepiałów z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także o informacje uzyskane od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Lipskiego, stwierdzono, iż w części określającej uwarunkowania ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 24 lutego 2017 r., znak LEX-IV.742.45.2017.MZ, zawiadomił Radę Gminy Ciepiałów wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoliczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepiałów w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO


Magdalena Makaniak
Zastępca Dyrektora Wydziału Prawnego

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO WOJEWODY MAZOWIECKIEGO z dnia lipca 2017 r.

LEX-IV.742.45.2017

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Ciepiałów**

Zawartość:

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

Opracowanie:

mgr inż. arch. Piotr Sudra

mgr Paweł Sudra

mgr Sławomir Goliszek

inż. arch. Jacek Wiśniewski

Warszawa – lipiec 2017 r.

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN

WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

położone w gminie Ciepielów

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepielów, stanowiącym załącznik do Uchwały nr VIII/56/99 Rady Gminy w Ciepielowie z dnia 25 maja 1999 r., w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciepielów, zmienionej Uchwałą nr II/16/2014 z dnia 5 grudnia 2014 r. oraz Uchwałą nr XXI/123/2016 z dnia 27 maja 2016 r., w części tekstowej pn. *Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, część I Diagnostyka stanu i uwarunkowania rozwoju przestrzennego* w pkt 1. *Ogólna charakterystyka gminy*, ppkt 1.4. *Charakterystyka środowiska przyrodniczego*, w części pn. *Elementy abiotyczne: Surowce mineralne*, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„W granicach administracyjnych gminy Ciepielów znajdują się ponadto następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złóż kruszywa naturalnego „Ciepielów”;
2. złóż kruszywa naturalnego „Świesielice”;
3. złóż kruszywa naturalnego „Świesielice I”;
4. złóż kruszywa naturalnego „Świesielice II”;
5. złóż kruszywa naturalnego „Świesielice III”;
6. złóż kruszywa naturalnego „Świesielice IV”;
7. złóż kruszywa naturalnego „Świesielice V”;

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – CIEPIELÓW
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Ciepielów
 - decyzja nr / znak sprawy: OS.VI-8513/22/86 z dnia 31.03.1987 r.

2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – ŚWIESIELICE
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Świesielice
 - decyzja nr / znak sprawy: WOŚ-III/R/G/7514/8/99 z dnia 27.10.1999 r.

3. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – ŚWIESIELICE I
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Świesielice
 - decyzja nr / znak sprawy: IOŚiR.6528.1.2013 z dnia 03.07.2013 r.

4. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – ŚWIESIELICE II
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Świesielice
 - decyzja nr / znak sprawy: OŚR.6528.1.2014 z dnia 30.07.2014 r.

5. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – ŚWIESIELICE III
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Świesielice
 - decyzja nr / znak sprawy: OŚR.6528.2.2014 z dnia 19.12.2014 r.

6. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – ŚWIESIELICE IV
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Świesielice
 - decyzja nr / znak sprawy: OŚR.6528.1.2015 z dnia 15.05.2015 r.

7. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – ŚWIESIELICE V
 - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
 - miejscowość: Świesielice
 - decyzja nr / znak sprawy: OŚR.6528.2.2015 z dnia 17.07.2015 r.”