



WOJEWODA MAZOWIECKI

LEX-IV.742.8.2017

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 28 czerwca 2017 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chlewiska

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991 oraz z 2017 r. poz. 60, 202 i 1089) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chlewiska, stanowiącego załącznik do uchwały Nr IX/67/99 Rady Gminy w Chlewiskach z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chlewiska”, zmienionej uchwałą Nr XI/54/11 z dnia 21 czerwca 2011 r., wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

a) w części tekstowej i graficznej:

– złożę kruszywa naturalnego „Krawara” (kod PIG: KN 14952) w miejscowości Krawara;

b) w części graficznej:

– złożę kamieni drogowych i budowlanych „Broniów IV” w miejscowości Broniów,

– złożę kamieni drogowych i budowlanych „Broniów V” w miejscowości Broniów,

– złożę kamieni drogowych i budowlanych „Broniów 6” w miejscowości Broniów,

– złożę kamieni drogowych i budowlanych „Góra Skłobska” w miejscowości Wola Zagrodna, Skłoby,

– złożę kamieni drogowych i budowlanych „Krawara” (kod PIG: KD 8709) w miejscowości Krawara.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 2

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chlewiska określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 3

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Chlewiska.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4

Na niniejsze zarządzenie zastępcze Gminie służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Sipiera

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991 oraz z 2017 r. poz. 60, 202 i 1089) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza obszary udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Chlewiska z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Wójt Gminy Chlewiska odpowiedział, że na terenie gminy Chlewiska znajdują się udokumentowane złoża kopalin, które zostały ujawnione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chlewiska, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także o informacje uzyskane od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Szydłowieckiego, stwierdzono, iż w części określającej uwarunkowania ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 24 lutego 2017 r., znak LEX-IV.742.8.2017.MZ, zawiadomił Radę Gminy Chlewiska o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chlewiska obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chlewiska w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.


DYREKTOR
Wydziału Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK
do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia czerwca 2017 r.

LEX-IV.742.8.2017

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Chlewiska**

Zawartość:

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

Opracowanie:

mgr inż. arch. Piotr Sudra

mgr Paweł Sudra

mgr Sławomir Goliszek

inż. arch. Jacek Wiśniewski

Warszawa – czerwiec 2017 r.

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN

WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

położone w gminie Chlewiska

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chlewiska, stanowiącym załącznik do Uchwały nr IX/67/99 Rady Gminy w Chlewiskach z dnia 28 grudnia 1999 r., w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chlewiska”, zmienionej Uchwałą nr XI/54/11 z dnia 21 czerwca 2011 r.:

- a) W części tekstowej, stanowiącej Załącznik nr 1 do Uchwały nr XI/54/11 Rady Gminy Chlewiska z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie uchwalenia częściowych zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chlewiska, w rozdziale II. *Ustalenia zmian studium*, część 1. *Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego*, pkt 11. *Uwarunkowania wynikające z występowania udokumentowanych złóż kopalin oraz zasobów wód podziemnych*, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„W granicach administracyjnych gminy Chlewiska znajduje się ponadto obszar udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego „Krawara” (kod PIG: KN 14952), dla którego właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KRAWARA (kod PIG: KN 14952)

- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
- miejscowość: Krawara
- decyzja nr / znak sprawy: RO.6528.2.2011 z dnia 11.02.2011 r.”

Wyżej wymieniony obszar udokumentowanego złoża kopaliny dodaje się również w części graficznej zawierającej uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego.

- b) Wyłącznie w części graficznej zawierającej uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, dodaje się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

ZŁOŻE KAMIENI DROGOWYCH I BUDOWLANYCH – BRONIÓW IV

- kopalina: kamienie drogowe i budowlane – piaskowce jurajskie
- miejscowość: Broniów
- decyzja nr / znak sprawy: RO-7514-4-D/99 z dnia 26.10.1999 r.

ZŁOŻE KAMIENI DROGOWYCH I BUDOWLANYCH – BRONIÓW V

- kopalina: kamienie drogowe i budowlane – piaskowce jurajskie
- miejscowość: Broniów
- decyzja nr / znak sprawy: RO-7514-5-D/99 z dnia 26.10.1999 r.

ZŁOŻE KAMIENI DROGOWYCH I BUDOWLANYCH – BRONIÓW 6

- kopalina: kamienie drogowe i budowlane – piaskowce jurajskie
- miejscowość: Broniów
- decyzja nr / znak sprawy: RO-7514-16-D/00 z dnia 11.12.2000 r.

ZŁOŻE KAMIENI DROGOWYCH I BUDOWLANYCH – GÓRA SKŁOBSKA

- kopalina: kamienie drogowe i budowlane – piaskowce jurajskie
- miejscowość: Wola Zagrodna, Skłoby
- decyzja nr / znak sprawy: SM/012/2704/72 z dnia 08.11.1972 r.

ZŁOŻE KAMIENI DROGOWYCH I BUDOWLANYCH – KRAWARA (kod PIG: KD 8709)

- kopalina: kamienie drogowe i budowlane – piaskowce jurajskie
- miejscowość: Broniów
- decyzja nr / znak sprawy: WOŚ-R/7414/5/2001 z dnia 28.09.2001 r.