



**WOJEWODA MAZOWIECKI**

LEX-IV.742.94.2016

**ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE**

z dnia 20 marca 2017 r.

**w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieliszew**

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991 oraz z 2017 r. poz. 60 i 202) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieliszew, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXVII/373/2013 Rady Gminy Wieliszew z dnia 5 grudnia 2013 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wieliszew, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złożę kruszywa naturalnego „Skrzeszew” w miejscowości Skrzeszew,
- złożę kruszywa naturalnego „Wieliszew” w miejscowości Wieliszew.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

**§ 2**

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieliszew określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

**§ 3**

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Wieliszew.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 4**

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Szipera

## UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991 oraz z 2017 r. poz. 60 i 202) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza obszary udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Wieliszew z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Wójt Gminy Wieliszew odpowiedział, że na terenie gminy Wieliszew znajdują się udokumentowane złoża kopalin, które zostały ujawnione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieliszew, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także o informacje uzyskane od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Legionowskiego, stwierdzono, iż w części określającej uwarunkowania ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas obszarów udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 12 grudnia 2016 r., znak LEX-IV.742.92.2016.MZ, zawiadomił Radę Gminy Wieliszew o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieliszew obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.



Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieliszew w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.

  
DYREKTOR  
Wydziału Prawnego  
Bogdan Brożyna

**WOJEWODA MAZOWIECKI**

**ZAŁĄCZNIK**  
**do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO**  
**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**  
**z dnia ..... marca 2017 r.**

**LEX-IV.742.94.2016**

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin  
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Wieliszew**

**Zawartość:**

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

***Opracowanie:***

***mgr inż. arch. Piotr Sudra***

***mgr Paweł Sudra***

***mgr Sławomir Goliszek***

***inż. arch. Jacek Wiśniewski***

**Warszawa – marzec 2017 r.**

**OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN**  
**WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**  
**położone w gminie Wieliszew**

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieliszew, stanowiącym załącznik do Uchwały nr XXXVII/373/2013 Rady Gminy Wieliszew z dnia 5 grudnia 2013 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieliszew, w pkt 2. *Uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy Wieliszew*, ppkt 2.2. *Uwarunkowania wewnętrzne*, ppkt 2.2.4. *Środowisko przyrodnicze*, ppkt 2.2.4.1. *Stan i funkcjonowanie środowiska przyrodniczego*, lit. E. *Geologia. Złóża kopalniane*, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„W granicach administracyjnych gminy Wieliszew znajdują się ponadto następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złóże kruszywa naturalnego „Skrzeszew”;
2. złóże kruszywa naturalnego „Wieliszew”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – SKRZESZEW
  - kopalina: kruszywa naturalne - piaski
  - miejscowość: Skrzeszew
  - decyzja nr / znak sprawy: SPZŚ 751/6/1/2000; 73/00 z dnia 24.10.2000 r.
  
2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – WIELISZEW (1772 KN)
  - kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
  - miejscowość: Wieliszew (*Niewielka część złoża znajduje się w granicach gminy Nieporęt – miejsc. Zegrze Południowe*)
  - decyzja nr / znak sprawy: KZK/012/K/4388/81 z dnia 02.12.1981 r.”