



WOJEWODA MAZOWIECKI

LEX-IV.742.91.2016

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 20 marca 2017 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991 oraz z 2017 r. poz. 60 i 202) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XIII/156/2000 Rady Miasta i Gminy w Skaryszewie z dnia 28 kwietnia 2000 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew”, zmienionej uchwałą Nr XXX/296/2013 z dnia 30 września 2013 r., wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

a) w części tekstowej:

– złożę kruszywa naturalnego „Sołtyków” w miejscowości Sołtyków;

b) w części tekstowej i graficznej:

– złożę kruszywa naturalnego „Tomaszów” w miejscowości Tomaszów,

– złożę kruszywa naturalnego „Zalesice” w obr. ewid. Chomentów-Puszcz.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 2

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 3

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skaryszew.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Szipera

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991 oraz z 2017 r. poz. 60 i 202) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza obszary udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Skaryszew z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także o informacje uzyskane od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Radomskiego, stwierdzono, iż w części określającej uwarunkowania ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas obszarów udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 12 grudnia 2016 r., znak LEX-IV.742.91.2016.MZ, zawiadomił Radę Miejską w Skaryszewie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR
Wydziału Prawnego
13/16
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO WOJEWODY MAZOWIECKIEGO z dnia marca 2017 r.

LEX-IV.742.91.2016

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta i gminy Skaryszew**

Zawartość:

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

Opracowanie:

mgr inż. arch. Piotr Sudra

mgr Paweł Sudra

mgr Sławomir Goliszek

inż. arch. Jacek Wiśniewski

Warszawa – marzec 2017 r.

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN

WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

położone w gminie Skaryszew

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew, stanowiącym załącznik do Uchwały nr XIII/156/2000 Rady Miasta i Gminy w Skaryszewie z dnia 28 kwietnia 2000 roku w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skaryszew”, zmienionej uchwałą nr XXX/296/2013 z 30 września 2013 r., w części pn. *Uwarunkowania rozwoju*, w części II. *Zewnętrzne uwarunkowania rozwoju gminy Skaryszew*, pkt 1. *Uwarunkowania, cele i kierunki polityki przestrzennej państwa (art. 6. ust. 2 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym)*, ppkt 1.2. *Obszar gminy Skaryszew w „Studium zagospodarowania przestrzennego województwa radomskiego – subregionu radomskiego” (I wersja – lipiec 1996 r.)*, ppkt 1.2.3 *Podstawowe kierunki rozwoju i polityki przestrzennej dla obszaru gminy Skaryszew określone z wykorzystaniem „studium wojewódzkiego” (I wersja – lipiec 1996 r.)*, lit. D. *Obszary objęte i wskazane do objęcia ochroną z tytułu przepisów szczególnych, tiret „Udokumentowane złoża surowców mineralnych (prawo geologiczne i górnicze)”*, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„W granicach administracyjnych gminy Skaryszew znajdują się ponadto następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złożo kruszywa naturalnego „Sołtyków 9”;
- złożo kruszywa naturalnego „Tomaszów”;
- złożo kruszywa naturalnego „Zalesice”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego, lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – SOŁTYKÓW 9

- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
- miejscowość: Sołtyków
- decyzja nr / znak sprawy: ROŚ.IV.6528.2.2015 z dnia 16.03.2015 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – TOMASZÓW

- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
- miejscowość: Tomaszów
- decyzja nr / znak sprawy: ROŚ.IV.751/47/2010 z dnia 03.08.2010 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – ZALESICE

- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
- miejscowość: obr. ewid. Chomentów-Puszczy (Większa część złoża znajduje się w granicach gminy Wierzbica – miejsc. Zalesice, Łączany)
- decyzja nr / znak sprawy: KZK/012/M/4921/85/87 z dnia 09.02.1987 r.”

Obszary udokumentowanych złóż kopalin „Tomaszów” i „Zalesice” dodaje się również w części graficznej zawierającej uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego.