



## WOJEWODA MAZOWIECKI

LEX-IV.742.89.2017

### ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 22 marca 2017 r.

#### **w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raciąż**

Na podstawie art. 96 ust. 1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991 oraz z 2017 r. poz. 60 i 202) zarządza się, co następuje:

#### § 1

1. Do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raciąż, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXVII/1/2002 Rady Gminy Raciąż z dnia 15 lutego 2002 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raciąż, zmienionej uchwałą Nr XVI/116/2008 z dnia 25 kwietnia 2008 r., wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1) w części tekstowej i graficznej:

- złoża kruszywa naturalnego „Kossobudy IV” w miejscowości Kossobudy,
- złoża kruszywa naturalnego „Kossobudy V” w miejscowości Kossobudy,
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo” w miejscowości Krajkowo,
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo Budki” w miejscowości Krajkowo Budki,
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo Budki II” w miejscowości Krajkowo,
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo II” w miejscowości Krajkowo,
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo III” w miejscowości Krajkowo,
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo IV” w miejscowości Krajkowo,
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo V” w miejscowości Krajkowo,
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo VI” w miejscowości Krajkowo,
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo VII” w miejscowości Krajkowo,
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo VIII” w miejscowości Krajkowo,
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo X” w miejscowości Krajkowo,
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo XI” w miejscowości Krajkowo,
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo XII” w miejscowości Krajkowo;

2) w części tekstowej:

- złoża piasków kwarcowych d/p betonów komórkowych „Raciąż” w miejscowości Pólka-Raciąż;

3) w części graficznej:

- złoża kruszywa naturalnego „Pólka-Raciąż” w miejscowości Pólka-Raciąż,
- złoża piasków kwarcowych d/p cegły wapienno-piaskowej „Raciąż–Pole S” w miejscowości Pólka-Raciąż.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

## § 2

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raciąż określająca uwarunkowania obowiązuje łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

## § 3

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Raciąż.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## § 4

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Szipera



## UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991 oraz z 2017 r. poz. 60 i 202) wprowadziła obowiązek ujawniania przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów udokumentowanych złóż kopalin. Zgodnie z art. 95 ust. 2 ww. ustawy gmina ma obowiązek wprowadzić obszar udokumentowanego złoża kopaliny do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Ustawodawca przewidział jednocześnie w art. 208 ust. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, że obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy Prawo geologiczne i górnicze i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy – gmina wprowadza do studium nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów wojewoda wprowadza obszary udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Raciąż z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Wójt Gminy Raciąż odpowiedział, że na terenie gminy Raciąż znajdują się udokumentowane złoża kopalin, ale nie wszystkie zostały ujawnione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raciąż, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także o informacje uzyskane od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Płońskiego, stwierdzono, że w części określającej uwarunkowania ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas obszarów udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 12 grudnia 2016 r., znak LEX-IV.742.89.2016.MZ, zawiadomił Radę Gminy Raciąż o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raciąż obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579) w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje w zakresie dotychczas nieujawnionych obszarów udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raciąż w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej – mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR  
Wydzielu Prawnego  
Bogdan Brożyna

**WOJEWODA MAZOWIECKI**

**ZAŁĄCZNIK**  
**do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO**  
**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**  
**z dnia ..... marca 2017 r.**

**LEX-IV.742.89.2016**

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin  
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Raciąż**

**Zawartość:**

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

***Opracowanie:***

***mgr inż. arch. Piotr Sudra***

***mgr Paweł Sudra***

***mgr Sławomir Goliszek***

***inż. arch. Jacek Wiśniewski***

**Warszawa – marzec 2017 r.**

## OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN

### WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

#### położone w gminie Raciąż

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raciąż, stanowiącym załącznik do Uchwały nr XXVII/1/2002 Rady Gminy Raciąż z dnia 15 lutego 2002 r., w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Raciąż, zmienionej uchwałą Nr XVI/116/2008 z dnia 25 kwietnia 2008 r.:

a) W części tekstowej pn. *Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy*, w dziale II. *Główne uwarunkowania rozwoju gminy*, w części pn. *Uwarunkowania wewnętrzne – mocne i słabe strony*, pkt 1. *Uwarunkowania przyrodnicze*, dodaje się ppkt 1.1. w brzmieniu:

#### „1.1. Udokumentowane złoża kopalin

W granicach administracyjnych gminy Raciąż znajdują się ponadto następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złoża kruszywa naturalnego „Kossobudy IV”;
- złoża kruszywa naturalnego „Kossobudy V”;
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo”;
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo II”;
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo III”;
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo IV”;
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo V”;
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo VI”;
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo VII”;
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo VIII”;
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo X”;
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo XI”;
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo XII”;
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo Budki”;
- złoża kruszywa naturalnego „Krajkowo Budki II”;
- złoża piasków kwarcowych d/p betonów komórkowych „Raciąż”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KOSSOBUDY IV

- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
- miejscowość: Kossobudy
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ 751-2/1/2010 z dnia 11.06.2010 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KOSSOBUDY V

- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
- miejscowość: Kossobudy
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ 751-2/2/2010 z dnia 11.06.2010 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KRAJKOWO

- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
- miejscowość: Krajkowo
- decyzja nr / znak sprawy: OS.GGW.8513/4/90 z dnia 21.06.1990 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KRAJKOWO II

- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
- miejscowość: Krajkowo
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ.751-1/13/03 z dnia 09.06.2003 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KRAJKOWO III

- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
- miejscowość: Krajkowo
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ 751-2-1/08 z dnia 25.02.2008 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KRAJKOWO IV

- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
- miejscowość: Krajkowo
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ.6528.4.2014 z dnia 29.07.2014 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KRAJKOWO V

- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)



- miejscowość: Krajkowo
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ 751-2-2/08 z dnia 26.02.2008 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KRAJKOWO VI

- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
- miejscowość: Krajkowo
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./PS/7512-41/08 z dnia 26.08.2008 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KRAJKOWO VII

- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
- miejscowość: Krajkowo
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ 751-2-17/08 z dnia 22.12.2008 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KRAJKOWO VIII

- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
- miejscowość: Krajkowo
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ.6528.3.2011 z dnia 16.03.2011 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KRAJKOWO X

- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
- miejscowość: Krajkowo
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ 751-2/5/2010 z dnia 17.08.2010 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KRAJKOWO XI

- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
- miejscowość: Krajkowo
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ.6528.10.2011 z dnia 17.06.2011 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KRAJKOWO XII

- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
- miejscowość: Krajkowo
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ.6528.1.2013 z dnia 18.03.2013 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KRAJKOWO BUDKI

- kopalina: kruszywa naturalne – mieszanki żwirowo-piaskowe (pospółki)
- miejscowość: Krajkowo Budki
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ.751-1/15/03 z dnia 08.12.2003 r.



ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KRAJKOWO BUDKI II

- kopalina: kruszywa naturalne – piaski budowlane
- miejscowość: Krajkowo Budki
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ.751-2/5/09 z dnia 26.06.2009 r.

ZŁOŻE PIASKÓW KWARCOWYCH D/P BETONÓW KOMÓRKOWYCH – RACIAŻ

- kopalina: piaski kwarcowe do produkcji betonów komórkowych
- miejscowość: Pólka-Raciąż
- decyzja nr / znak sprawy: KZK/012/M/4835/84 z dnia 26.07.1984 r.”

Wszystkie wyżej wymienione obszary udokumentowanych złóż kopalin dodaje się również w części graficznej zawierającej uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, z wyjątkiem złoża piasków kwarcowych d/p betonów komórkowych „Raciąż”, które dodaje się wyłącznie w części tekstowej.

b) Wyłącznie w części graficznej zawierającej uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, dodaje się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złożo kruszywa naturalnego „Pólka-Raciąż”;
- złożo piasków kwarcowych d/p cegły wapienno-piaskowej „Raciąż – Pole S”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – PÓLKA-RACIAŻ

- kopalina: kruszywa naturalne – piaski
- miejscowość: Pólka-Raciąż
- decyzja nr / znak sprawy: OS.GGW.8513/19/89/90 z dnia 22.05.1990 r.

ZŁOŻE PIASKÓW KWARCOWYCH D/P CEGŁY WAPIENNO-PIASKOWEJ

– RACIAŻ – POLE S

- kopalina: piaski kwarcowe do produkcji cegły wapienno-piaskowej (silikatowej)
- miejscowość: Pólka-Raciąż
- decyzja nr / znak sprawy: OS/8513/14/84 z dnia 28.08.1984 r.”