

**ZARZĄDZENIE Nr 164**  
**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

z dnia 16 maja 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody  
na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa  
udziałów we współużytkowaniu wieczystym nieruchomości  
położonych w Warszawie przy ulicy Nowogrodzkiej  
oraz udziałów we współwłasności budynku  
oraz na obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży wpisanych do rejestru zabytków  
nieruchomości**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 68 ust. 3 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 624) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Udzielam zgody Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa udziałów wynoszących:

1) 250/1000 części we współużytkowaniu wieczystym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Stołecznego Warszawy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 33 o powierzchni 0,0632 ha, z obrębu 5-05-01 położonej w Warszawie przy ulicy Nowogrodzkiej posiadającej urzędzoną w Sądzie Rejonowym dla Warszawy – Mokotowa, Wydziale X Ksiąg Wieczystych księgę wieczystą Nr WA4M/00001031/8 wraz z takim samym udziałem we współwłasności budynku znajdującego się na nieruchomości;

2) 230750/1000000 części we współużytkowaniu wieczystym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Stołecznego Warszawy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 34 o powierzchni 0,0460 ha, z obrębu 5-05-01 położonej w Warszawie przy ulicy Nowogrodzkiej posiadającej urzędzoną w Sądzie Rejonowym dla Warszawy – Mokotowa, Wydziale X Ksiąg Wieczystych księgę wieczystą Nr WA4M/00041512/6 wraz z takim samym udziałem we współwłasności budynku znajdującego się na nieruchomości.

2. Zbycie, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w drodze bezprzetargowej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 2. Wyrażam zgodę na obniżenie do 0,1% bonifikaty określonej w art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Zgoda na dokonanie czynności, o których mowa w § 1 i § 2, jest ważna do dnia 31 grudnia 2017 r.

§ 4. Traci moc zarządzenie Nr 406 Wojewody Mazowieckiego z dnia 1 sierpnia 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa udziałów we współużytkowaniu wieczystym nieruchomości położonych w Warszawie przy ulicy Nowogrodzkiej oraz udziałów we współwłasności budynku oraz na obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży wpisanych do rejestru zabytków nieruchomości.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi m.st. Warszawy, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.