



## WOJEWODA MAZOWIECKI

LEX-IV.742.66.2016

### ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 29 grudnia 2016 r.

#### w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom

Na podstawie art. 96 ust.1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991) zarządza się, co następuje:

#### § 1

1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 221/99 Rady Miejskiej w Radomiu, z dnia 29 grudnia 1999 r. (z późn. zm.) w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom”, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin w miejscowości Radom:

1) do części tekstowej i graficznej:

- złóż kruszywa naturalnego „Malczów-Zenonów”;

2) do części graficznej:

- złóż kruszywa naturalnego „Godów”,
- złóż kruszywa naturalnego „Godów II”,
- złóż kruszywa naturalnego „Jeżowa Wola”,
- złóż piasków kwarcowych „Lesiów-Wincentów”,
- złóż kruszywa naturalnego „Malczew”,
- złóż kruszywa naturalnego „Malczew 1”.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

#### § 2

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom, o którym mowa w § 1 ust. 1, obowiązuje łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

#### § 3

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi Miasta Radomia.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

#### § 4

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Szipiera

## UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 roku ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991), wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Prezydenta Miasta Radomia, z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Prezydent Miasta Radomia udzielił odpowiedzi, że na terenie gminy Radom znajdują się udokumentowane złoża kopalin, które nie zostały ujawnione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrozy, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego, sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także informacji uzyskanych od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Prezydenta Miasta Radomia, stwierdzono, iż w części dotyczącej uwarunkowań, ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem znak LEX-IV.742.66.2016.MZ z dnia 1 września 2016 r., zawiadomił Radę Miejską w Radomiu o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego, wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje, w zakresie dotychczas nieujawnionych udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom w zakresie udokumentowanych złóż opalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej - mapy w skali 1: 25 000 z naniesionym udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR  
Wydziału Prawnego  
*Bogdan Brożyna*

**WOJEWODA MAZOWIECKI**

**ZAŁĄCZNIK**  
**do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO**  
**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**  
**z dnia ..... grudnia 2016 r.**

**LEX-IV.742.66.2016**

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin  
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Radom**

**Zawartość:**

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

***Opracowanie:***

***mgr inż. arch. Piotr Sudra***

***mgr Paweł Sudra***

***inż. arch. Jacek Wiśniewski***

**Warszawa – grudzień 2016 r.**

**OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN**  
**WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**  
**położone w gminie Radom**

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom, stanowiącym załącznik do Uchwały nr 221/99 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29 grudnia 1999 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, z późn. zm.:

a) w części tekstowej p.n. „Część I – Uwarunkowania rozwoju”, w dziale II. *Uwarunkowania wewnętrzne*, pkt 3. *Uwarunkowania wynikające ze stanu środowiska, w tym stanu rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego*, na końcu ppkt 3.2.3. *Surowce mineralne*, dodaje się tekst w brzmieniu:

„W granicach administracyjnych gminy Radom znajduje złożo kruszywa naturalnego „Malczów-Zenonów”, dla którego właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego.

**ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – MALCZÓW-ZENONÓW**

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
- miejscowość: Radom (*Większa część złoża znajduje się w granicach gminy Skaryszew – miejscowość Sołtyków oraz w granicach gminy Kowala – miejscowość Trabllice*)
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./KK/7512-46/09 z dnia 31.07.2009 r.”

Wyżej wymieniony obszar udokumentowanego złoża kopaliny dodaje się również w części graficznej zawierającej uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego.

b) wyłącznie w części graficznej zawierającej uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, dodaje się obszary udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego, lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

#### ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – GODÓW

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
- miejscowość: Radom
- decyzja nr / znak sprawy: OS.V-7514/4/96 z dnia 10.04.1996 r.

#### ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – GODÓW II

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
- miejscowość: Radom
- decyzja nr / znak sprawy: RO-III/R/G/7514/4/99 z dnia 21.06.1999 r.

#### ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – JEŻOWA WOLA

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
- miejscowość: Radom
- decyzja nr / znak sprawy: OŚR.I-7514/14/2001 z dnia 02.08.2001 r.

#### ZŁOŻE PIASKÓW KWARCOWYCH D/P CEGŁY WAPIENNO-PIASKOWEJ LESIÓW-WINCENTÓW

- kopalina: piaski kwarcowe do produkcji cegły wapienno-piaskowej (silikatowej)
- miejscowość: Radom
- decyzja nr / znak sprawy: OŚ.G.I.7512-7/06 z dnia 29.03.2006 r.

#### ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – MALCZEW

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
- miejscowość: Radom
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.25.2012.Mł z dnia 21.05.2012 r.

#### ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – MALCZEW 1

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
- miejscowość: Radom
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.1.2014.ES z dnia 05.02.2014 r.