



**WOJEWODA MAZOWIECKI**

LEX-IV.742.64.2016

**ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE**

z dnia 29 grudnia 2016 r.

**w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrozy**

Na podstawie art. 96 ust.1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrozy, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XVI/155/2012 Rady Gminy Mrozy, z dnia 8 maja 2012 r., w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrozy, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1) do części graficznej:

- złożę kruszywa naturalnego „Jeruzal” w miejscowości Jeruzal;

2) do części tekstowej i graficznej:

- złożę kruszywa naturalnego „Jeruzal I” w miejscowości Jeruzal,
- złożę kruszywa naturalnego „Sokolnik I” w miejscowości Sokolnik,
- złożę kruszywa naturalnego „Sokolnik V” w miejscowości Sokolnik,
- złożę kruszywa naturalnego „Sokolnik VI” w miejscowości Sokolnik,
- złożę kruszywa naturalnego „Sokolnik dz. 934/1” w miejscowości Sokolnik,
- złożę kruszywa naturalnego „Wola Rafałowska” w miejscowości Wola Rafałowska.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

**§ 2**

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrozy, o którym mowa w § 1 ust. 1, obowiązuje łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

**§ 3**

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Mrozy.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 4**

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Szipera

## UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 roku ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 i 1991), wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Mrozy, z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Burmistrz Miasta i Gminy Mrozy udzielił odpowiedzi, że na terenie gminy Mrozy znajdują się udokumentowane złoża kopalin, które zostały ujawnione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrozy.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrozy, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego, sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także informacji uzyskanych od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Mińskiego, stwierdzono, iż w części dotyczącej uwarunkowań, ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem znak LEX-IV.742.64.2016.MZ z dnia 1 września 2016 r., zawiadomił Radę Miejską w Mrozach o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego, wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrozy obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje, w zakresie dotychczas nieujawnionych udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrozy w zakresie udokumentowanych złóż opalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej - mapy w skali 1: 25 000 z naniesionym udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR  
Wydziału Prawnego  
Bogdan Brożyna

**WOJEWODA MAZOWIECKI**

**ZAŁĄCZNIK**  
**do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO**  
**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**  
**z dnia ..... grudnia 2016 r.**

**LEX-IV.742.64.2016**

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin  
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Mrozy**

**Zawartość:**

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

***Opracowanie:***

***mgr inż. arch. Piotr Sudra***

***mgr Paweł Sudra***

***inż. arch. Jacek Wiśniewski***

**Warszawa – grudzień 2016 r.**

## OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN

### WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

#### położone w gminie Mrozy

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrozy, stanowiącym załącznik do Uchwały nr XVI/155/2012 Rady Gminy Mrozy z dnia 8 maja 2012 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mrozy:

a) w części tekstowej p.n. „Część II – Uwarunkowania rozwoju przestrzennego”, w dziale ozn. lit. K. *Występowanie udokumentowanych złóż kopalin oraz zasobów wód podziemnych*, pkt 2. *Złóża udokumentowane*, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„W granicach administracyjnych gminy Mrozy znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złóże kruszywa naturalnego „Jeruzal I”;
- złóże kruszywa naturalnego „Sokolnik I”;
- złóże kruszywa naturalnego „Sokolnik V”;
- złóże kruszywa naturalnego „Sokolnik VI”;
- złóże kruszywa naturalnego „Sokolnik dz. 934/1”;
- złóże kruszywa naturalnego „Wola Rafałowska”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

#### ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – JERUZAL I

- kopalina: kruszywa naturalne (mieszanki żwirowo-piaskowe)
- miejscowość: Jeruzal
- decyzja nr / znak sprawy: WS.7510/4/09 z dnia 04.09.2009 r.

#### ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – SOKOLNIK I

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
- miejscowość: Sokolnik
- decyzja nr / znak sprawy: WŚR-VI-7414/3/2003 z dnia 28.11.2003 r.

#### ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – SOKOLNIK V

- kopalina: kruszywa naturalne (mieszanki żwirowo-piaskowe)
- miejscowość: Sokolnik
- decyzja nr / znak sprawy: OR.7511/26/00 z dnia 18.01.2001 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – SOKOLNIK VI

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
- miejscowość: Sokolnik
- decyzja nr / znak sprawy: OR.7511/1/01 z dnia 26.06.2001 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – SOKOLNIK DZ. 934/1

- kopalina: kruszywa naturalne (mieszanki żwirowo-piaskowe)
- miejscowość: Sokolnik
- decyzja nr / znak sprawy: WS.6528.1.2011 z dnia 13.04.2011 r.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – WOLA RAFAŁOWSKA

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
- miejscowość: Wola Rafałowska
- decyzja nr / znak sprawy: OR.7511/14/00 z dnia 24.10.2000 r.”

Wyżej wymienione obszary udokumentowanych złóż kopalin dodaje się również w części graficznej zawierającej uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego.

b) wyłącznie w części graficznej zawierającej uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, dodaje się obszar udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego „Jeruzal”, dla którego właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego.

ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – JERUZAL

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski poza piaskami szklarskimi)
- miejscowość: Jeruzal
- decyzja nr / znak sprawy: GT-IV-8513/10/81 z dnia 23.09.1981 r.