

**ZARZĄDZENIE Nr 19**  
**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

z dnia 26 stycznia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody**

**na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa**  
**lokalu mieszkalnego w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej**  
**położonej w Warszawie przy ulicy gen. R. Abrahama 13**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Udzielam zgody Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy na zbycie na rzecz najemcy, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 38 znajdującego się w budynku na nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie przy ulicy gen. R. Abrahama 13, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 43 o powierzchni 1,8829 ha, z obrębem 3-06-05 uregulowanej w księdze wieczystej Nr WA6M/00186441/9 urządzonej w Sądzie Rejonowym dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie, Wydziale XV Ksiąg Wieczystych – wraz z odpowiadającym udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

2. Ustanowienie odrębnej własności lokalu, o którym mowa w ust. 1, nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2015 r. poz. 1892).

3. Sprzedaż lokalu, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1, jest ważna do dnia 31 grudnia 2017 r.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.