



WOJEWODA MAZOWIECKI

LEX-IV.742.38.2016

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 8 września 2016 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiśniew

Na podstawie art. 96 ust.1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiśniew, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXVII/197/2013 Rady Gminy Wiśniew z dnia 24 maja 2013 r., w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiśniew, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złóż kruszywa naturalnego „Okniny II” w miejscowości Stare Okniny;
- złóż kruszywa naturalnego „Stok Wiśniewski” w miejscowości Stok Wiśniewski;
- złóż kruszywa naturalnego „Okniny III” w miejscowości Stare Okniny;
- złóż kruszywa naturalnego „Okniny Nowe II” w miejscowości Stare Okniny;
- złóż kruszywa naturalnego „Okniny Nowe I” w miejscowości Stare Okniny;
- złóż kruszywa naturalnego „Okniny” w miejscowości Stare Okniny.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 2

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiśniew, określającą uwarunkowania, należy uwzględniać łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 3

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Wiśniew.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Sipierny

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 roku ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 z późn. zm.), wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Wiśniew, z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Wójt Gminy Wiśniew udzielił odpowiedzi, że na terenie gminy Wiśniew znajdują się udokumentowane złoża kopalin, które zostały ujawnione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiśniew.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiśniew, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego, sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także informacji uzyskanych od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Siedleckiego, stwierdzono, iż w części dotyczącej uwarunkowań, ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem znak LEX-IV.742.38.2016.MZ z dnia 17 maja 2016 r., zawiadomił Radę Gminy Wiśniew o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego, wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiśniew obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje, w zakresie dotychczas nieujawnionych udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoliconego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiśniew w zakresie udokumentowanych złóż opalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej - mapy w skali 1: 25 000 z naniesionym udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszar dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR
Wydziału Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK
do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia.....8.....września 2016 r.

LEX-IV.742.38.2016

w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Wiśniew

Zawartość:

- 1. Tekst - Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek - Obszary udokumentowanych złóż kopalin**



PRACOWNIA URBANISTYCZNO - PROJEKTOWA
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO
"MAZOWSZE ZACHODNIE"
tel. (0-46) 856 93 94 e-mail: pracownia@hot.pl

Warszawa- wrzesień 2016 r.

**OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

położone w gminie Wiśniew

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wiśniew stanowiącym załącznik do Uchwały Nr XXVII/197/2013 Rady Gminy Wiśniew z dnia 24 maja 2013 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiśniew (z późn. zm), w części tekstowej, w dziale I. *Uwarunkowania rozwoju gminy, pkt 3 Stan środowiska, w tym rolniczej i leśnej przestrzeni produkcyjnej, ppkt 3.4. Surowce budowlane*, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„Ponadto, w granicach administracyjnych gminy Wiśniew znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. Złoże kruszywa naturalnego „Okniny II”;
2. Złoże kruszywa naturalnego „Stok Wiśniewski”;
3. Złoże kruszywa naturalnego „ Okniny III”;
4. Złoże kruszywa naturalnego „Okniny Nowe II”;
5. Złoże kruszywa naturalnego „Okniny Nowe I”;
6. Złoże kruszywa naturalnego „Okniny”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – OKNINY II

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Stare Okniny,
- decyzja nr / znak sprawy: OSG.7512/14/92 z dnia 20.11.1992 r.

2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – STOK WIŚNIEWSKI

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Stok Wiśniewski,
- decyzja nr / znak sprawy: OSG.7512/13/92 z dnia 20.11.1992 r.

3. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – OKNINY III

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Stare Okniny,
- decyzja nr / znak sprawy: OSG.7512/2/93 z dnia 15.04.1993 r.

4. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – OKNINY NOWE II

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Stare Okniny,
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ.6528.1.2014 z dnia 24.04.2014 r.

5. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – OKNINY NOWE I

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Stare Okniny,
- decyzja nr / znak sprawy: OR.7511/1/2003 z dnia 18.09.2003 r.

6. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – OKNINY

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Stare Okniny,
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./PS/7512-21/08 z dnia 04.06.2008 r.”