



## WOJEWODA MAZOWIECKI

LEX-IV.742.37.2016

### ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 8 września 2016 r.

#### **w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radzymin**

Na podstawie art. 96 ust.1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

#### § 1

1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radzymin, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 470/XXXII/2009 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 20 listopada 2009 r., w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radzymin, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złożę kruszywa naturalnego „Borki I” w miejscowości Borki;
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Nadma” w miejscowości Nadma;
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Nowe Słupno II” w miejscowości Nowe Słupno;
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Mokre Słupno” w miejscowości Mokre;
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Mokre dz. nr 373/2” w miejscowości Mokre;
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Słupno-Górki” w miejscowości Słupno;
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Słupno-Wawrzynów” w miejscowości Słupno, Ciemne, Radzymin Cegielnia;
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Radzymin – zarej.” w miejscowości Radzymin;
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Różewo - Marianów” w miejscowości Radzymin, Ciemne;
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Łosie I” w miejscowości Łosie;
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Ciemne IV” w miejscowości Ciemne; (w tekście studium)
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Ciemne VIII” w miejscowości Ciemne (w tekście studium)
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Zawady” w miejscowości Zawady; (na rysunku studium)
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Mokre - Truszkowki, Kryski” w miejscowości Mokre; (na rysunku studium)

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i/lub graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

## § 2

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radzymin, określająca uwarunkowania, należy uwzględniać łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

## § 3

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Radzymin.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## § 4

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Zdzisław Słojan

## UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 roku ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2016 r. poz. 1131 z późn. zm.), wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze. Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Radzymin z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Burmistrz Miasta i Gminy Radzymin udzielił odpowiedzi, że na terenie miasta i gminy Radzymin znajdują się udokumentowane złoża kopalin, które zostały ujawnione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radzymin.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radzymin, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego, sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także informacji uzyskanych od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Wołomińskiego, stwierdzono, iż w części dotyczącej uwarunkowań, ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas w tekście i w części graficznej udokumentowanych złóż kopalin.


Wojewoda Mazowiecki pismem znak LEX-IV.742.37.2016.MZ z dnia 17 maja 2016 r., zawiadomił Radę Miejską w Radzyminie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego, wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radzymin obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje, w zakresie dotychczas nieujawnionych udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, umożliwi bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoliconego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radzymin w zakresie udokumentowanych złóż opalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej - mapy w skali 1: 25 000 z naniesionym udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.

  
DYREKTOR  
Wydziału Prawnego  
Bogdan Brożyna

**WOJEWODA MAZOWIECKI**

**ZAŁĄCZNIK**  
**do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO**  
**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**  
**z dnia.....8.....września 2016 r.**

**LEX-IV.742.37.2016**

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin**  
**do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**  
**Gminy Radzymin**

**Zawartość:**

- 1. Tekst - Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek - Obszary udokumentowanych złóż kopalin**



PRACOWNIA URBANISTYCZNO - PROJEKTOWA  
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO  
"MAZOWSZE ZACHODNIE"  
tel. (0-46) 856 93 94 e-mail: pracownia@hot.pl

Warszawa- wrzesień 2016 r.

**OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN  
WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM  
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

**położone w gminie Radzymin**

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Radzymin stanowiącym załącznik do Uchwały Nr 470/XXXII/2009 Rady Miejskiej w Radzyminie z dnia 20 listopada 2009 r. (z późn. zm.) w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radzymin, w części tekstowej p.n. „część I *Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego*”, pkt 1 *Uwarunkowania przyrodnicze zagospodarowania przestrzennego*, ppkt 1.5 *Surowce mineralne*, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„Ponadto, w granicach administracyjnych gminy Radzymin znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. Złoże kruszywa naturalnego „Borki I”;
2. Złoże surowców ilastych „Nadma”;
3. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Nowe Słupno II”;
4. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Mokre - Słupno”;
5. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Mokre - dz. nr 373/2”;
6. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Słupno - Górki”;
7. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Słupno - Wawrzynów”;
8. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Radzymin - zarej.”;
9. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Różewo - Marianów”;
10. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Łosie I”;
11. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Ciemne IV”;
12. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Ciemne VIII”;

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

**1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – BORKI I**

- kopalina: kruszywa naturalne,
- miejscowość: Borki,
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.39.2011.PS z dnia 28.09.2011 r.

**2. ZŁOŻE KOPALINY ILASTEJ CERAMIKI BUDOWLANEJ – NADMA**

- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej,
- miejscowość: Nadma,
- decyzja nr / znak sprawy: 16/98 OSROP-VI-7514/64/97 z dnia 09.06.1998 r.

**3. ZŁOŻE KOPALINY ILASTEJ CERAMIKI BUDOWLANEJ  
– NOWE SŁUPNO II**

- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej,
- miejscowość: Nowe Słupno,
- decyzja nr / znak sprawy: OSRL-VI-7514/26/95 z dnia 27.03.1996 r.

**4. ZŁOŻE KOPALINY ILASTEJ CERAMIKI BUDOWLANEJ  
– MOKRE - SŁUPNO**

- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej,
- miejscowość: Mokre,
- decyzja nr / znak sprawy: 15/98 z dnia 09.06.1998 r.

**5. ZŁOŻE KOPALINY ILASTEJ CERAMIKI BUDOWLANEJ  
– MOKRE - dz. nr 373/2**

- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej,
- miejscowość: Mokre,
- decyzja nr / znak sprawy: WOŚ-7513-1/825/08 z dnia 25.03.2008 r.

**6. ZŁOŻE KOPALINY ILASTEJ CERAMIKI BUDOWLANEJ  
– SŁUPNO - GÓRKI**

- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej,
- miejscowość: Słupno,
- decyzja nr / znak sprawy: OSL-VI-7514/2/94 z dnia 17.02.1994 r.

**7. ZŁOŻE KOPALINY ILASTEJ CERAMIKI BUDOWLANEJ  
– SŁUPNO - WAWRZYNÓW**

- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej,
- miejscowość: Słupno, Ciemne, Radzymin Cegielnia,
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./ES/7512-23/08 z dnia 13.05. 2008 r.

**8. ZŁOŻE KOPALINY ILASTEJ CERAMIKI BUDOWLANEJ  
– RADZYMIN – ZAREJ.**

- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej,
- miejscowość: Radzymin,
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./PS/7512-53/07 z dnia 11.02. 2008 r.

**9. ZŁOŻE KOPALINY ILASTEJ CERAMIKI BUDOWLANEJ  
– RÓŻEWO - MARIANÓW**

- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej,
- miejscowość: Radzymin, Ciemne,
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.76.2012.PS z dnia 16.11. 2012 r.

**10. ZŁOŻE KOPALINY ILASTEJ CERAMIKI BUDOWLANEJ – ŁOSIE I**

- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej,
- miejscowość: Łosie,
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.36.2011.MŁ z dnia 30.08. 2011 r.

**11. ZŁOŻE KOPALINY ILASTEJ CERAMIKI BUDOWLANEJ – CIEMNE IV**

- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej,
- miejscowość: Ciemne,
- decyzja nr / znak sprawy: OSGW-VI-8513-7/90 z dnia 28.05. 1990 r.

**12. ZŁOŻE KOPALINY ILASTEJ CERAMIKI BUDOWLANEJ – CIEMNE VIII**

- kopalina: surowce ilaste ceramiki budowlanej,
- miejscowość: Ciemne,
- decyzja nr / znak sprawy: WOŚ-7512-2/08 z dnia 16.10. 2008 r.”