



**WOJEWODA MAZOWIECKI**

LEX-IV.742.14.2016

**ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE**

z dnia 23 czerwca 2016 r.

**w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zbuczyn**

Na podstawie art. 96 ust.1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zbuczyn, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXVII/327/14 Rady Gminy Zbuczyn z dnia 13 marca 2014 r., w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zbuczyn, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złóż kruszywa naturalnego „Dziewule” w miejscowości Zbuczyn Poduchowny,
- złóż kruszywa naturalnego „Plewki” w miejscowości Zbuczyn Poduchowny,
- złóż kruszywa naturalnego „Smolanka” w miejscowości Zbuczyn Poduchowny,
- złóż kruszywa naturalnego „Smolanka I” w miejscowości Zbuczyn Poduchowny.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

**§ 2**

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zbuczyn, określającą uwarunkowania, należy uwzględniać łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

**§ 3**

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Zbuczyn.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 4**

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Sipiera

## UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 roku ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196 z późn. zm.), wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Zbuczyn, z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zbuczyn, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego, sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także informacji uzyskanych od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Siedleckiego, stwierdzono, iż w części dotyczącej uwarunkowań, ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem znak LEX-IV.742.14.2016.MZ z dnia 26 lutego 2016 r., zawiadomił Radę Gminy Zbuczyn o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego, wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zbuczyn obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778), w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje, w zakresie dotychczas nieujawnionych udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, umożliwi bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoliczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zbuczyn w zakresie udokumentowanych złóż opalin, składająca się

z części tekstowej oraz graficznej - mapy w skali 1: 25 000 z naniesionym udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR  
Wydziału Prawnego  
Bogdan Brożyna

# WOJEWODA MAZOWIECKI

## ZAŁĄCZNIK do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO WOJEWODY MAZOWIECKIEGO z dnia 23 czerwca 2016 r.

LEX-IV.742.14.2016

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin  
do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego Gminy Zbuczyn**

### **Zawartość:**

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

***Opracowanie:***

***mgr inż. arch. Piotr Sudra***

***mgr Paweł Sudra***

***inż. arch. Jacek Wiśniewski***

**Warszawa – czerwiec 2016 r.**

**OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN**  
**WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**  
**położone w gminie Zbuczyn**

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zbuczyn, stanowiącym załącznik do Uchwały nr XXII/113/2000 Rady Gminy w Zbuczynie Poduchownym z dnia 28 listopada 2000 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zbuczyn Poduchowny (ze zmianą wprowadzoną Uchwałą Nr XXXVII/327/2014 Rady Gminy Zbuczyn z dnia 13 marca 2014 r.), w części tekstowej p.n. „Część II Uwarunkowania”, dział V. *Surowce mineralne*, pkt 2. *Złoża udokumentowane*, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„W granicach administracyjnych gminy Zbuczyn znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złóż kruszywa naturalnego „Dziewule”;
2. złóż kruszywa naturalnego „Plewki”;
3. złóż kruszywa naturalnego „Smolanka”;
4. złóż kruszywa naturalnego „Smolanka I”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – DZIEWULE
  - kopalina: kruszywa naturalne (mieszanki żwirowo-piaskowe)
  - miejscowość: Dziewule
  - decyzja nr / znak sprawy: RB.751/2/2005 z dnia 16.11.2005 r.
  
2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – PLEWKI
  - kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
  - miejscowość: Tchórzew-Plewki
  - decyzja nr / znak sprawy: OSG.7512/2/91 z dnia 08.05.1991 r.

3. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – SMOLANKA

- kopalina: kruszywa naturalne (mieszanki żwirowo-piaskowe)
- miejscowość: Smolanka
- decyzja nr / znak sprawy: RB.751-5/07 z dnia 19.11.2007 r.

4. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – SMOLANKA I

- kopalina: kruszywa naturalne (mieszanki żwirowo-piaskowe)
- miejscowość: Smolanka
- decyzja nr / znak sprawy: RB.751-1/08 z dnia 21.01.2008 r.”