



WOJEWODA MAZOWIECKI

LEX-IV.742.9.2016

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 23 czerwca 2016 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kotuń

Na podstawie art. 96 ust.1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kotuń, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXVI/188/2013 Rady Gminy Kotuń z dnia 15 kwietnia 2013 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kotuń, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złoża kruszywa naturalnego „Gręzów” w miejscowości Gręzów,
- złoża kruszywa naturalnego „Gręzów II” w miejscowości Gręzów,
- złoża kruszywa naturalnego „Gręzów III” w miejscowości Gręzów,
- złoża kruszywa naturalnego „Gręzów IV” w miejscowości Gręzów,
- złoża kruszywa naturalnego „Pieróg IV” w miejscowości Pieróg.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 2

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kotuń, określającą uwarunkowania, należy uwzględnić łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 3

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Kotuń.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Sipiera

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 roku ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196 z późn. zm.), wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Kotuń z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Wójt Gminy Kotuń udzielił odpowiedzi, że na terenie gminy Kotuń znajdują się udokumentowane złoża kopalin, które zostały ujawnione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kotuń.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kotuń, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego, sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także informacji uzyskanych od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Siedleckiego, stwierdzono, iż w części dotyczącej uwarunkowań, ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem znak LEX-IV.742.9.2016.MZ z dnia 26 lutego 2016 r., zawiadomił Radę Gminy Kotuń o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego, wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kotuń obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778), w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje, w zakresie dotychczas nieujawnionych udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, umożliwi bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kotuń w zakresie udokumentowanych złóż opalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej - mapy w skali 1: 25 000 z naniesionym udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.


DYREKTOR
Wydziału Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK
do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia 23 czerwca 2016 r.

LEX-IV.742.9.2016

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Kotuń**

Zawartość:

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

Opracowanie:

mgr inż. arch. Piotr Sudra

mgr Paweł Sudra

inż. arch. Jacek Wiśniewski

Warszawa – czerwiec 2016 r.

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN

WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

położone w gminie Kotuń

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kotuń, stanowiącym załącznik do Uchwały nr XXVI/188/2013 Rady Gminy Kotuń z dnia 15 kwietnia 2013 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kotuń, w części tekstowej p.n. „Część I Uwarunkowania”, w dziale IV. *Uwarunkowania wynikające ze stanu środowiska, w tym leśnej przestrzeni produkcyjnej, wielkości i jakości zasobów wodnych oraz wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego*, pkt 3. *Surowce mineralne*, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„W granicach administracyjnych gminy Kotuń znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złóż kruszywa naturalnego „Gręzów”;
2. złóż kruszywa naturalnego „Gręzów II”;
3. złóż kruszywa naturalnego „Gręzów III”;
4. złóż kruszywa naturalnego „Gręzów IV”;
5. złóż torfów „Pieróg IV”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – GRĘZÓW

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
- miejscowość: Gręzów
- decyzja nr / znak sprawy: OS-G-8513/13/85 z dnia 27.06.1985 r.

2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – GRĘZÓW II

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
- miejscowość: Gręzów
- decyzja nr / znak sprawy: OS-G-8513/9/87 z dnia 20.10.1987 r.

3. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – GRĘZÓW III

- kopalina: kruszywa naturalne (mieszanki żwirowo-piaskowe – pospółki)
- miejscowość: Gręzów
- decyzja nr / znak sprawy: OSGK.VII.8513/2/90 z dnia 24.04.1990 r.

4. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – GRĘZÓW IV

- kopalina: kruszywa naturalne (mieszanki żwirowo-piaskowe – pospółki)
- miejscowość: Gręzów
- decyzja nr / znak sprawy: OSG.8513/7/90 z dnia 30.10.1990 r.

5. ZŁOŻE TORFÓW – PIERÓG IV

- kopalina: torfy (dla celów rolniczych)
- miejscowość: Pieróg
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ.6528.3.2012 z dnia 15.05.2012 r.”