



WOJEWODA MAZOWIECKI

LEX-IV.742.7.2016

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 23 czerwca 2016 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko

Na podstawie art. 96 ust.1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko, stanowiącego załącznik do uchwały Nr V/33/98 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 29 grudnia 1998 r. (z późn. zm.), w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złożę kruszywa naturalnego „Anielówka” w miejscowości Anielin,
- złożę kruszywa naturalnego „Brzustów” w miejscowości Brzustów,
- złożę piasków kwarcowych „Żytkowice” w miejscowości Brzustów,
- złożę piasków kwarcowych „Żytkowice 1” w miejscowości Brzustów,
- złożę piasków kwarcowych „Żytkowice 2” w miejscowości Brzustów,
- złożę kruszywa naturalnego „Żytkowice 3” w miejscowości Brzustów,
- złożę kruszywa naturalnego „Żytkowice 4” w miejscowości Brzustów.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 2

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko, określającą uwarunkowania, należy uwzględnić łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 3

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Garbatka-Letnisko.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Zdzisław Szipera

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 roku ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196 z późn. zm.), wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Garbatka-Letnisko z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Wójt Gminy Garbatka-Letnisko udzielił odpowiedzi, że na terenie gminy Garbatka-Letnisko znajdują się udokumentowane złoża kopalin, które zostały ujawnione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego, sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także informacji uzyskanych od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Kozienickiego, stwierdzono, iż w części dotyczącej uwarunkowań, ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem znak LEX-IV.742.7.2016.MZ z dnia 26 lutego 2016 r., zawiadomił Radę Gminy Garbatka-Letnisko o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego, wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778), w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje, w zakresie dotychczas nieujawnionych udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, umożliwi bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko w zakresie udokumentowanych złóż opalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej - mapy w skali 1: 25 000 z naniesionym udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR
Wydziału Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO WOJEWODY MAZOWIECKIEGO z dnia 23 czerwca 2016 r.

LEX-IV.742.7.2016

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko**

Zawartość:

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

Opracowanie:

mgr inż. arch. Piotr Sudra

mgr Paweł Sudra

inż. arch. Jacek Wiśniewski

Warszawa – czerwiec 2016 r.

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN

WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

położone w gminie Garbatka-Letnisko

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko, stanowiącym załącznik do Uchwały nr V/33/98 Rady Gminy Garbatka-Letnisko z dnia 29 grudnia 1998 r. (z późn. zm.) w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Garbatka-Letnisko, w części tekstowej p.n. „Uwarunkowania rozwoju”, w dziale III. *Diagnoza stanu zagospodarowania i wewnętrzne uwarunkowania rozwoju gminy*, pkt 3. *Sfery społeczno-gospodarcze oraz zasoby środowiska przyrodniczego i kulturowego*, ppkt 3.4. *Sfera ekologiczna*, ppkt 3.4.1. *Zasoby środowiska przyrodniczego*, w części p.n. „Budowa geologiczna”, na końcu dodaje się tekst w brzmieniu:

„W granicach administracyjnych gminy Garbatka-Letnisko, znajdują się ponadto następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złóż kruszywa naturalnego „Anielówka”;
2. złóż kruszywa naturalnego „Brzustów”;
3. złóż piasków kwarcowych do produkcji cegły silikatowej „Żytkowice”;
4. złóż piasków kwarcowych do produkcji cegły silikatowej „Żytkowice 1”;
5. złóż piasków kwarcowych do produkcji cegły silikatowej „Żytkowice 2”;
6. złóż kruszywa naturalnego „Żytkowice 3”;
7. złóż kruszywa naturalnego „Żytkowice 4”,

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – ANIELÓWKA

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski poza piaskami szklarskimi)
- miejscowość: Anielin
- decyzja nr / znak sprawy: RLOŚ 751/26/09 z dnia 21.09.2009 r.

2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – BRZUSTÓW

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
- miejscowość: Brzustów
- decyzja nr / znak sprawy: RLOŚ.751/14/00 z dnia 10.10.2000 r.

3. ZŁOŻE PIASKÓW KWARCOWYCH DO PRODUKCJI CEGŁY SILIKATOWEJ – ŻYTKOWICE
 - kopalina: piaski kwarcowe do produkcji cegły silikatowej (wapienno-piaskowej)
 - miejscowość: Brzustów
 - decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.13.2014.Mł z dnia 25.02.2014 r.

4. ZŁOŻE PIASKÓW KWARCOWYCH DO PRODUKCJI CEGŁY SILIKATOWEJ – ŻYTKOWICE 1
 - kopalina: piaski kwarcowe do produkcji cegły silikatowej (wapienno-piaskowej)
 - miejscowość: Brzustów
 - decyzja nr / znak sprawy: RLŚ.6528.4.2011 z dnia 03.11.2011 r.

5. ZŁOŻE PIASKÓW KWARCOWYCH DO PRODUKCJI CEGŁY SILIKATOWEJ – ŻYTKOWICE 2
 - kopalina: piaski kwarcowe do produkcji cegły silikatowej (wapienno-piaskowej)
 - miejscowość: Brzustów
 - decyzja nr / znak sprawy: RLOS.751/4/04 z dnia 06.04.2004 r.

6. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – ŻYTKOWICE 3
 - kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
 - miejscowość: Brzustów
 - decyzja nr / znak sprawy: RLŚ.6528.1.2013 z dnia 26.06.2013 r.

7. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – ŻYTKOWICE 4
 - kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
 - miejscowość: Brzustów
 - decyzja nr / znak sprawy: RLŚ.6528.1.2014 z dnia 26.05.2014 r.”