



WOJEWODA MAZOWIECKI

LEX-IV.742.65.2015

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE

z dnia 11 marca 2016 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Sucha

Na podstawie art. 96 ust.1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Sucha, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 166/XXXII/2005 Rady Gminy w Nowej Suchej z dnia 27 października 2005 r. (z późn. zm.) w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Sucha, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złożę kruszywa naturalnego „Kozłów Stary” w miejscowości Stary Kozłów;
- złożę kruszywa naturalnego „Kozłów Stary II” w miejscowości Stary Kozłów;
- złożę kruszywa naturalnego „Stary Dębsk” w miejscowości Stary Dębsk;
- złożę kruszywa naturalnego „Stary Dębsk 1” w miejscowości Stary Dębsk, Stary Kozłów;
- złożę kruszywa naturalnego „Stary Dębsk IV” w miejscowości Stary Dębsk.

2. Obszary wymienione w ust.1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 2

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Sucha, określającą uwarunkowania, należy uwzględnić łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 3

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Nowa Sucha.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI

WZ.

Sylwester Dąbrowski
Sylwester Dąbrowski
I Wicewojewoda Mazowiecki

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 roku ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196 i 1272), wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Nowa Sucha, z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Sucha, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego, sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także informacji uzyskanych od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Sochaczewskiego, stwierdzono, iż w części dotyczącej uwarunkowań, ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem znak LEX-IV.742.65.2015.MZ z dnia 21 grudnia 2015 r., zawiadomił Radę Gminy w Nowej Suchej i Wójta Gminy Nowa Sucha o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego, wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Sucha, obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, z późn. zm.), w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje, w zakresie dotychczas nieujawnionych udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Sucha w zakresie udokumentowanych złóż opalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej - mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.


DYREKTOR
Wydziału Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK

do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia marca 2016 r.

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Nowa Sucha**

Zawartość:

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

Opracowanie:

mgr inż. arch. Piotr Sudra

mgr Paweł Sudra

Warszawa – marzec 2016 r.

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN

WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

położone w gminie Nowa Sucha

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Sucha, stanowiącym załącznik do Uchwały Nr 166/XXXII/2005 Rady Gminy w Nowej Suchej z dnia 27 października 2005 r. w sprawie zatwierdzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Sucha, z późniejszymi zmianami, w części oznaczonej: Uwarunkowania rozwoju, 11. Uwarunkowania wynikające z występowania naturalnych zagrożeń geologicznych, udokumentowanych złóż kopalin, zasobów wód podziemnych i terenów górniczych, na końcu dodaje się:

W granicach administracyjnych gminy Nowa Sucha znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złoże kruszywa naturalnego „Kozłów Stary”
2. złoże kruszywa naturalnego „Kozłów Stary II”
3. złoże kruszywa naturalnego „Stary Dębsk”
4. złoże kruszywa naturalnego „Stary Dębsk 1”
5. złoże kruszywa naturalnego „Stary Dębsk IV”

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KOZŁÓW STARY

- kopalina: kruszywa naturalne (mieszanki żwirowo-piaskowe)
- miejscowość: Kozłów Szlachecki (obr. ew. Stary Kozłów)
- decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II.7427.10.2012.MT z dnia 22.03.2012 r.

2. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – KOZŁÓW STARY II

- kopalina: kruszywa naturalne (piaski budowlane)
- miejscowość: Kozłów Szlachecki (obr. ew. Stary Kozłów)
- decyzja nr / znak sprawy: RŚ.A.6528.9.2011 z dnia 20.10.2011 r.

3. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – STARY DĘBSK
 - kopalina: kruszywa naturalne (piaski poza piaskami szklarskimi)
 - miejscowość: Stary Dębsk
 - decyzja nr / znak sprawy: RŚ.A.7514-3/10 z dnia 23.09.2010 r.

4. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – STARY DĘBSK 1
 - kopalina: kruszywa naturalne (piaski poza piaskami szklarskimi)
 - miejscowość: Stary Dębsk, Kozłów Szlachecki (obr. ew. Stary Kozłów)
 - decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.18.2011.KK z dnia 21.04.2011 r.

5. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO – STARY DĘBSK IV
 - kopalina: kruszywa naturalne (piaski poza piaskami szklarskimi)
 - miejscowość: Stary Dębsk
 - decyzja nr / znak sprawy: PŚ-II.7427.51.2013.MŁ z dnia 23.09.2013 r.