



**WOJEWODA MAZOWIECKI**

LEX-IV.742.67.2015

**ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE**

z dnia 11 marca 2016 r.

**w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadowne**

Na podstawie art. 96 ust.1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadowne, stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXIX/188/2001 Rady Gminy Sadowne z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadowne, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złożę piasków kwarcowych do produkcji cegły silikatowej „Sadowne” w miejscowości Zieleniec;
- złożę piasków kwarcowych do produkcji cegły silikatowej „Sadowne I” w miejscowości Zieleniec.

2. Obszary wymienione w ust.1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

**§ 2**

Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadowne, określającą uwarunkowania, należy uwzględniać łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

**§ 3**

1. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Sadowne.
2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**§ 4**

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

**WOJEWODA MAZOWIECKI**

**wz.**

*Sylwester Dąbrowski*

**I Wicewojewoda Mazowiecki**

## UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 roku ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196 i 1272), wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Sadowne, z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadowne, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego, sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także informacji uzyskanych od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Węgrowskiego, stwierdzono, iż w części dotyczącej uwarunkowań, ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem znak LEX-IV.742.67.2015.MZ z dnia 21 grudnia 2015 r., zawiadomił Radę Gminy Sadowne i Wójta Gminy Sadowne o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego, wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadowne, obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, z późn. zm.), w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje, w zakresie dotychczas nieujawnionych udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, umożliwi bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadowne w zakresie udokumentowanych złóż opalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej - mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.

  
DYREKTOR  
Wydziału Prawnego  
Bogdan Brożyna

# **WOJEWODA MAZOWIECKI**

## **ZAŁĄCZNIK**

### **do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

**z dnia ..... marca 2016 r.**

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin  
do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego Gminy Sadowne**

#### **Zawartość:**

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

***Opracowanie:***

***mgr inż. arch. Piotr Sudra***

***mgr Paweł Sudra***

**Warszawa – marzec 2016 r.**

## **OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN**

### **WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

#### **położone w gminie Sadowne**

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sadowne, stanowiącym załącznik do Uchwały nr XXIX/188/2001 Rady Gminy Sadowne z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadowne, w części oznaczonej: Uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy Sadowne, V. Surowce mineralne, na końcu dodaje się:

W granicach administracyjnych gminy Sadowne znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

1. złożę piasków kwarcowych do produkcji cegły silikatowej „Sadowne”
2. złożę piasków kwarcowych do produkcji cegły silikatowej „Sadowne I”

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. **ZŁOŻE PIASKÓW KWARCOWYCH DO PRODUKCJI CEGŁY SILIKATOWEJ – SADOWNE**
  - kopalina: piaski kwarcowe do produkcji cegły silikatowej (wapienno-piaskowej)
  - miejscowość: Zieleniec
  - decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./PS/7512-53/08 z dnia 17.09.2008 r.
2. **ZŁOŻE PIASKÓW KWARCOWYCH DO PRODUKCJI CEGŁY SILIKATOWEJ – SADOWNE I**
  - kopalina: piaski kwarcowe do produkcji cegły silikatowej (wapienno-piaskowej)
  - miejscowość: Zieleniec
  - decyzja nr / znak sprawy: PŚ.II./PS/7512-52/08 z dnia 17.09.2008 r.