

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia 18 listopada 2015 r.

**w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brwinów**

Na podstawie art. 96 ust.1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196 i 1272) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brwinów, stanowiącego załącznik do uchwały Nr 159-III Rady Miejskiej w Brwinowie z dnia 14 kwietnia 2000 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Brwinów, wprowadza się obszar udokumentowanego złoża kopaliny:

– złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Domaniew” w miejscowości Domaniew;

2. Obszar wymieniony w ust. 1 przedstawiony jest w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 2. Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brwinów, określającą uwarunkowania, należy uwzględniać łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Gminy Brwinów.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI


Jacek Kozłowski

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 roku ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196 i 1272), wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Burmistrza Gminy Brwinów, z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Burmistrza Gminy Brwinów udzielił odpowiedzi, że na terenie gminy Brwinów znajduje się udokumentowane złoża kopalin nieujawnione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brwinów, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego, sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także informacji uzyskanych od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Pruszkowskiego, stwierdzono, iż w części dotyczącej uwarunkowań, ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionego dotychczas udokumentowanego złoża kopalin.

Wojewoda Mazowiecki pismem znak LEX-IV.742.25.2015.MZ z dnia 30 lipca 2015r., zawiadomił Radę Miejską w Brwinowie i Burmistrza Gminy Brwinów o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego, wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brwinów obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, z późn. zm.), w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje, w zakresie dotychczas nieujawnionych udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

gminy, umożliwi bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoczonego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Brwinów w zakresie udokumentowanych złóż opalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej - mapy w skali 1: 25 000 z naniesionym udokumentowanym złożem dotychczas nieujawnionym w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.

DYREKTOR
Wydziału Prawnego
Andrzej Tokarski

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK

do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia listopada 2015 r.

**w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Gminy Brwinów**

Zawartość:

- 1. Tekst – Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek – Obszary udokumentowanych złóż kopalin**

Opracowanie:

mgr inż. arch. Piotr Sudra

mgr Paweł Sudra

Warszawa – listopad 2015 r.

OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN

WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

położone w gminie Brwinów

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Brwinów, stanowiącym załącznik do Uchwały Nr 159-III Rady Miejskiej w Brwinowie z dnia 14 kwietnia 2000 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Brwinów, w części oznaczonej: III. Uwarunkowania rozwoju, 3.3 Uwarunkowania przyrodnicze, na końcu dodaje się punkt 3.3.9 Obszary udokumentowanych złóż kopalin, w którym dodaje się:

W granicach administracyjnych gminy Brwinów znajduje się następujący obszar udokumentowanych złóż kopalin:

1. złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Domaniew”

dla którego właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ – DOMANIEW

- kopalina : surowce ilaste ceramiki budowlanej
- miejscowość: Domaniew (*Część złoża znajduje się w miejscowości Duchnice – gmina Ożarów Mazowiecki*)
- decyzja nr / znak sprawy: GP4/KZK/M/1972/61 z dnia 12.10.1961 r.