

**ZARZĄDZENIE Nr 1139**  
**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**  
**z dnia 19 listopada 2015 r.**  
**w sprawie wyrażenia zgody**  
**na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa**  
**lokali mieszkalnych znajdujących się w budynku na nieruchomości gruntowej**  
**położonej w Wołominie przy ulicy Piłsudskiego 57**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i poz. 1777) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** 1. Udzielam zgody Staroście Wołomińskiemu na zbycie na rzecz dotychczasowych najemców z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa prawa własności samodzielnych lokali mieszkalnych nr 1 i nr 2 o powierzchni użytkowej odpowiednio 49,61 m<sup>2</sup> oraz 51,64 m<sup>2</sup> znajdujących się w budynku na nieruchomości gruntowej położonej w Wołominie przy ulicy Piłsudskiego 57, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 135/1 o powierzchni 0,0718 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr WA1W/00117846/7 urządzonej w Sądzie Rejonowym w Wołominie Wydziale IV Ksiąg Wieczystych – wraz z odpowiadającymi udziałami we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz udziałami w prawie własności nieruchomości gruntowej.

2. Ustanowienie odrębnej własności lokali, o których mowa w ust. 1, nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 i Nr 29, poz. 355, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2015 r. poz. 1168).

3. Sprzedaż lokali, o których mowa w ust. 1, nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w ust. 1, jest ważna do dnia 31 lipca 2016 r.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Wołomińskiemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.