

ZARZĄDZENIE Nr 1050
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia 8 października 2015 r.
w sprawie wyrażenia zgody
na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa
lokalu mieszkalnego w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej
położonej w Warszawie przy ulicy Łużyckiej 2

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 782, z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Udzielam zgody Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy na zbycie na rzecz najemcy, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 47 o powierzchni użytkowej 36,10 m² znajdującego się w budynku na nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie przy ulicy Łużyckiej 2, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 42 o powierzchni 0,0411 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr WA2M/00054243/9 urządzonej w Sądzie Rejonowym dla Warszawy Mokotowa w Warszawie, Wydziale VII Ksiąg Wieczystych – wraz z odpowiadającym udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

2. Ustanowienie odrębnej własności lokalu, opisanego w ust. 1, nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 i Nr 29, poz. 355, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2015 r. 1168).

3. Sprzedaż lokalu, opisanego w ust. 1, nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

4. Zgoda na dokonanie czynności, opisaney w ust. 1, jest ważna do 31 lipca 2016 roku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.²⁾

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 985, 1039, 1180, 1265 i 1322.

²⁾ Niniejsze zarządzenie poprzedzone było zarządzeniem Nr 289 Wojewody Mazowieckiego z dnia 21 czerwca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa lokali mieszkalnych w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie przy ulicy Łużyckiej 2.