

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia 9 września 2015 r.

**w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Serock**

Na podstawie art. 96 ust.1 i 8, art. 208 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196 i 1272) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Serock stanowiącego załącznik do uchwały Nr 392/XLVI/09 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 31 sierpnia 2009 r. (z późn. zm.) w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Serock, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- złożę kruszywa naturalnego „Zalew Zegrzyński” w miejscowości Zegrze;
- złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej „Wierzbica” w miejscowości Wierzbica.

2. Obszary wymienione w ust. 1 przedstawione są w formie tekstowej i graficznej w załączniku do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 2. Część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Serock, określającą uwarunkowania, należy wykorzystywać łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

§ 3. 1. Wykonanie zarządzenia powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Serock.

2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 4. Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI


Jacek Kozłowski

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 roku ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196, z późn. zm.), wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Serock, z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie i uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz pismem znak LEX-IV.742.20.2015.MZ z dnia 1 czerwca 2015 r., zawiadomił Radę Miejską w Serocku i Burmistrza Miasta i Gminy Serock o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego, wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Serock obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Serock, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego, sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także informacji uzyskanych od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Legionowskiego, stwierdzono, iż w części dotyczącej uwarunkowań, ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, z późn. zm.), w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części określającej uwarunkowania, uzupełniając tę część studium o informacje, w zakresie dotychczas nieujawnionych udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, umożliwi bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoliconego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Serock w zakresie udokumentowanych złóż opalin, składająca się

z części tekstowej oraz graficznej - mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Prawnego
Bogdan Brożyna

WOJEWODA MAZOWIECKI

ZAŁĄCZNIK
do ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia *9. sierpnia* 2015r.

w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin
do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Miasta i Gminy Serock

Zawartość:

- 1. Tekst - Opis obszarów udokumentowanych złóż kopalin**
- 2. Rysunek - Obszary udokumentowanych złóż kopalin**



PRACOWNIA URBANISTYCZNO - PROJEKTOWA
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO
"MAZOWSZE ZACHODNIE"
tel. (0-46) 856 93 94 e-mail: pracownia@hot.pl

mgr inż. Jadwiga Jeznach

Jadwiga Jeznach
uprawniona z art. 5 pkt. 5 ustawy
o planowaniu i zagosp. przestrzennym

Warszawa- sierpień 2015r.

**OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**

położone w gminie Serock

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Serock stanowiącym załącznik do Uchwały Nr 392/XLVI/09 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 31 sierpnia 2009r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Serock z późn. zm., w części I - Uwarunkowania zagospodarowania gminy, na końcu punktu 1.5 „surowce mineralne” dodaje się:

W granicach administracyjnych gminy Serock znajdują się następujące obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- 1. Złoże kruszywa naturalnego „Zalew Zegrzyński”,**
- 2. Złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej „Wierzbica”,**

dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub dodatek do dokumentacji geologicznej w terminie, od którego upłynęło co najmniej dwa lata do daty wydania niniejszego zarządzenia zastępczego lub przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń.

1. ZŁOŻE KRUSZYWA NATURALNEGO - ZALEW ZEGRZYŃSKI

- kopalina: złoże kruszywa naturalnego,
- miejscowość: Zegrze - Zalew Zegrzyński,
- decyzja nr/ znak sprawy: KZK/012/K/4074/79/80 z dnia 05.02.1980r.

**2. ZŁOŻE SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ -
WIERZBICA**

- kopalina: złoże surowców ilastych ceramiki budowlanej,
- miejscowość: Wierzbica;
- decyzja nr/ znak sprawy: KZ/M/2377/54 z dnia 05.11.1954r.