

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia 9 czerwca 2015 r.

w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brochów

Na podstawie art. 96 ust.1 i art. 208 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2014 r. poz. 613, z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1. Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brochów, stanowiącego załącznik do uchwały Nr IV/19/2002 Rady Gminy Brochów z dnia 30 grudnia 2002 r. (z późn. zm.) w sprawie przyjęcia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brochów, wprowadza się obszary udokumentowanych złóż kopalin:

- 1) złóż kruszywa naturalnego „Janów” w miejscowości Janów;
- 2) złóż kruszywa naturalnego „Janów I” w miejscowości Janów;
- 3) złóż kruszywa naturalnego „Janów II” w miejscowości Janów;
- 4) złóż kruszywa naturalnego „Janów III” w miejscowości Janów;
- 5) złóż kruszywa naturalnego „Malanowo” w miejscowości Malanowo;
- 6) złóż surowców ilastych „Plecewice I” w miejscowości Plecewice;
- 7) złóż kruszywa naturalnego „Śladów II” w miejscowości Śladów

według załącznika do zarządzenia zastępczego.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Brochów.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 roku ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2014 r. poz. 613 z późn. zm.), wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Mazowiecki pismem z dnia 26 stycznia 2015 r., znak LEX-I.40.3.3.2015.MK1, zwrócił się do Wójta Gminy Brochów z zapytaniem dotyczącym występowania na terenie gminy udokumentowanych złóż kopalin, o których mowa w ww. ustawie oraz uwzględnienia ich w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy.

Wójt Gminy Brochów, pismem z dnia 19 lutego 2015 r., znak: BP.GG.6720.1.2015, udzielił odpowiedzi, iż na terenie gminy Brochów znajdują się udokumentowane złoża kopalin nieujawnione w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Wojewoda Mazowiecki, pismem znak LEX-IV.742.2.2015.MK z dnia 13 marca 2015 r., zawiadomił Radę Gminy Brochów i Wójta Gminy Brochów o wszczęciu postępowania w sprawie wydania zarządzenia zastępczego, wprowadzającego do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brochów obszary udokumentowanych złóż kopalin.

Po dokonaniu analizy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brochów, wykazu udokumentowanych złóż kopalin dla terenu województwa mazowieckiego, sporządzonego przez Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, w oparciu o dane zgromadzone w Systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych MIDAS i Narodowym Archiwum Geologicznym PIG, a także informacji uzyskanych od organów administracji geologicznej – Marszałka Województwa Mazowieckiego oraz Starosty Sochaczewskiego, stwierdzono, iż w części dotyczącej uwarunkowań, ww. studium powinno być uzupełnione o informacje dotyczące nieujawnionych dotychczas udokumentowanych złóż kopalin.

Mając na uwadze art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199), w związku z § 8 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. Nr 118, poz. 1233), sporządzono dokumentację zmiany studium w jego części dotyczącej uwarunkowań, uzupełniając tę część studium o informacje, w zakresie dotychczas nieujawnionych udokumentowanych złóż kopalin, wymagane na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przywołany powyżej przepis rozporządzenia w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, umożliwia bowiem uzupełnienie studium w zakresie uwarunkowań o pojedyncze ustalenia, jakimi są obszary złóż kopalin, bez sporządzania ujednoliconego projektu studium z wyróżnioną zmianą oraz bez wykładania go do publicznego wglądu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brochów w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, składająca się z części tekstowej oraz graficznej - mapy w skali 1: 25 000 z naniesionymi udokumentowanymi złożami dotychczas nieujawnionymi w studium, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia. Przy każdym wykorzystaniu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Brochów, tekst tego studium i rysunek w części dotyczącej uwarunkowań, należy uwzględnić łącznie z załącznikiem do niniejszego zarządzenia zastępczego.

Zmiana studium w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Mazowieckiego, wywołuje takie same skutki prawne jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina, której obszaru dotyczy zarządzenie zastępcze.

Na niniejsze zarządzenie zastępcze służy prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

WOJEWODA MAZOWIECKI
