

ZARZĄDZENIE Nr 40
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia 31 stycznia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody
na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa
lokalu mieszkalnego w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej
położonej w Warszawie przy ulicy Belgijskiej 9**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Udzielam zgody Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy na zbycie na rzecz najemcy, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 3A o powierzchni użytkowej 54,42 m² znajdującego się w budynku na nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie przy ulicy Belgijskiej 9, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 9/1 o powierzchni 0,0855 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr WA2M/00334168/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa –VII Wydział Ksiąg Wieczystych – wraz z odpowiadającym udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oraz z takim samym udziałem w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 9/6 o powierzchni 0,1615 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr WA2M/00334169/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa –VII Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Ustanowienie odrębnej własności lokalu, opisanego w ust. 1, nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 i Nr 29, poz. 355 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).

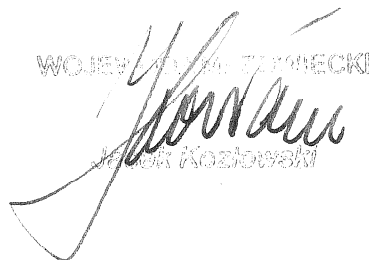
3. Sprzedaż lokalu, opisanego w ust. 1, nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

4. Zgoda na dokonanie czynności, opisaney w ust. 1, jest ważna do dnia 31 grudnia 2014 r.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2013 r. poz. 829 i 1238 oraz z 2014 r. poz. 40.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania²⁾.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Jacek Kozłowski

²⁾ Niniejsze zarządzenie poprzedzone było zarządzeniem Nr 186 Wojewody Mazowieckiego z dnia 17 maja 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa lokali mieszkalnych w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie przy ulicy Belgijskiej 9, zmienionym zarządzeniem Nr 174 z dnia 15 kwietnia 2011 r.