

ZARZĄDZENIE Nr 425
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia 9 września 2013 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 98, położonego w Warszawie przy ul. Korczyńskiej 8

Na podstawie art. 7b ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 8 sierpnia 1996 r. o zasadach wykonywania uprawnień przysługujących Skarbowi Państwa (Dz. U. z 2012 r. poz. 1224) w związku z art. 17 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o wojewodzie i administracji rządowej w województwie (Dz. U. Nr 31, poz. 206, z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 476 Wojewody Mazowieckiego z dnia 19 listopada 2012 r. w sprawie przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 98 położonego w Warszawie przy ul. Korczyńskiej 8 wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 1 w ust. 2 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) Grzegorz Walczyk – starszy specjalista w Wydziale Skarbu Państwa i Nieruchomości Urzędu;”;

2) w załączniku do zarządzenia § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. 1. Cenę wywoławczą ustala się na kwotę 236.000 zł (słownie: dwieście trzydzieści sześć tysięcy złotych).

2. Podstawą ustalenia ceny wywoławczej, o której mowa w ust. 1, jest aktualizacja operatu szacunkowego z wyceny spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, sporządzona przez rzeczoznawcę majątkowego – Daniela Kaflika, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą: Estimus Consulting Nieruchomości Daniel Kaflik z siedzibą w Warszawie przy ul. Grójeckiej 19/25 lok. 85, posiadającego uprawnienia Nr 4463.

3. Jeżeli pierwszy przetarg zakończył się wynikiem negatywnym cenę wywoławczą w drugim przetargu ustala się w kwocie nie niższej niż 85 % ceny wywoławczej z pierwszego przetargu.

4. Jeżeli drugi przetarg zakończył się wynikiem negatywnym cenę wywoławczą w trzecim przetargu ustala się w kwocie nie niższej niż 70 % ceny wywoławczej z pierwszego przetargu.

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 40, poz. 230 oraz z 2011 r., Nr 22, poz. 114, Nr 92, poz. 529, Nr 163, poz. 981 i Nr 185, poz. 1092.

5. Aktualizacja operatu szacunkowego, o której mowa w ust. 2, dostępna jest do wglądu w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości, Oddział Przedsiębiorstw Państwowych pokój 233, Warszawa pl. Bankowy 3/5 w terminach określonych w ogłoszeniu o przetargu.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości oraz Komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 98 położonego w Warszawie przy ul. Korczyńskiej 8

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA MAZOWIECKI
Jacek Kurkowski

