

ZARZĄDZENIE Nr 136
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia 2 października 2006 r.

**w sprawie wyrażenia zgody
na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa
lokali mieszkalnych w budynkach znajdujących się na nieruchomości gruntowej
położonej w Mińsku Mazowieckim przy ulicy Szosowej 3
oraz na udzielenie bonifikat od ceny tych lokali
i od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ułamkowych części gruntu**

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 68 ust. 1 pkt 7 i art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006r. Nr 104 , poz. 708) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Udzielam zgody Staroście Powiatu Mińskiego, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa niżej wymienionych samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Skarbu Państwa, usytuowanych w budynkach znajdujących się na gruncie nieruchomości położonej w Sulejówku przy ulicy Szosowej 3:

- 1) lokalu nr 4 w budynku oznaczonym literą A ;
- 2) lokali nr 5, 11, 12, 15, 16, 18 w budynku oznaczonym literą D;
- 3) lokali nr 3 i 5 w budynku oznaczonym literą E;

wraz z odpowiadającymi im jako prawa związane z własnością lokali udziałami we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz udziałami w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 2/1-2/7, 2/9, 2/11-2/54 o łącznej powierzchni 1,5546 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr 67617 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Ustanowienie odrębnej własności lokali opisanych w ust. 1 nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.).

3. Sprzedaż lokali opisanych w ust. 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2.

1. Wyrażam zgodę na udzielenie bonifikat:

- 1) od ceny lokali opisanych w § 1 ust. 1,
 - 2) od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ułamkowych części gruntu, jako prawa związanego z własnością lokali opisanych w § 1 ust. 1
- pod warunkiem zastosowania przy ich ustalaniu zasad określonych w § 2 ust. 1-5 załącznika do zarządzenia Nr 161 Wojewody Mazowieckiego z dnia 10 listopada 2004 r. w sprawie bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób nieruchomości Skarbu Państwa na terenie województwa mazowieckiego.


2. Zarządzenie nie narusza przepisów art. 60 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Powiatu Mińskiego, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Tomasz Kosiński