

ZARZĄDZENIE Nr 147
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia 17 września 2006 r.

**w sprawie wyrażenia zgody
na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa
lokali mieszkalnych w budynkach znajdującym się na nieruchomości gruntowej
położonej w Otwocku przy ulicy Kołłątaja 86 i 88
oraz na udzielenie bonifikat od ceny tych lokali
i od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ułamkowych części gruntu**

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 68 ust. 1 pkt 7 i art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782 oraz z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Udzielam zgody Panu Mirosławowi Pszonce, Staroście Powiatu Otwockiego, wybranemu na to stanowisko uchwałą Nr 5/II/2002 Rady Powiatu w Otwocku z dnia 5 grudnia 2002 r., na podstawie art. 27 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) - na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa :

- 1) samodzielnych lokali mieszkalnych o numerach od 1 do 22 w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Otwocku przy ulicy Kołłątaja 86 oraz
- 2) samodzielnych lokali mieszkalnych o numerach od 1 do 18 w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Otwocku przy ulicy Kołłątaja 88,

oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 15/1 o powierzchni 813 m² i nr 16/1 o powierzchni 1749 m² w obrębie 1, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr WA10/00003324/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Otwocku IV Wydział Ksiąg Wieczystych - wraz z odpowiadającymi im udziałami we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz udziałami w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

2. Ustanowienie odrębnej własności lokali opisanych w ust. 1 nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.).

3. Sprzedaż lokali opisanych w ust. 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2.

1. Wyrażam zgodę na udzielenie bonifikat:

1) od ceny lokali opisanych w § 1 ust. 1;

2) od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ułamkowych części gruntu, jako prawa związanego z własnością lokali opisanych w § 1 ust. 1

- pod warunkiem zastosowania przy ich ustalaniu zasad określonych w § 2 ust. 1-5 załącznika do zarządzenia Nr 161 Wojewody Mazowieckiego z dnia 10 listopada 2004 r. w sprawie bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób nieruchomości Skarbu Państwa na terenie województwa mazowieckiego.

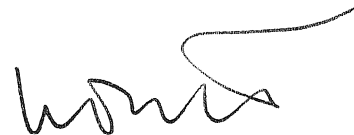
2. Zarządzenie niniejsze nie narusza przepisów art. 60 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Powiatu Otwockiego, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Tomasz Kozinski