

ZARZĄDZENIE Nr 112.
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia 7 września 2006 r.

**w sprawie wyrażenia zgody
na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa
lokali mieszkalnych w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej
położonej w Mińsku Mazowieckim przy ulicy Stankowizna 19
oraz na udzielenie bonifikat od ceny tych lokali
i od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ułamkowych części gruntu**

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 68 ust. 1 pkt 7 i art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782 oraz z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Udzielam zgody Panu Antoniemu Janowi Tarczyńskiemu, Staroście Powiatu Mińskiego, wybranemu na to stanowisko uchwałą Nr XXIV/170/2005 Rady Powiatu Mińskiego z dnia 14 listopada 2005 r., na podstawie art. 27 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) - na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa samodzielnych lokali mieszkalnych o numerach: 1, 2, 3 w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Mińsku Mazowieckim przy ulicy Stankowizna 19, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5224 o powierzchni 600 m², uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr 53441 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mińsku Mazowieckim, Wydział Ksiąg Wieczystych - wraz z odpowiadającymi im udziałami we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz udziałami w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

2. Ustanowienie odrębnej własności lokali opisanych w ust. 1 nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.).

3. Sprzedaż lokali opisanych w ust. 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2.

1. Wyrażam zgodę na udzielenie bonifikat:

- 1) od ceny lokali opisanych w § 1 ust. 1,
 - 2) od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ułamkowych części gruntu, jako prawa związanego z własnością lokali opisanych w § 1 ust. 1
- pod warunkiem zastosowania przy ich ustalaniu zasad określonych w § 2 ust. 1-5 załącznika do zarządzenia Nr 161 Wojewody Mazowieckiego z dnia 10 listopada 2004 r. w sprawie bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób nieruchomości Skarbu Państwa na terenie województwa mazowieckiego.

2. Zarządzenie nie narusza przepisów art. 60 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Powiatu Mińskiego, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Tomasz Kosiński