

ZARZĄDZENIE Nr 36.....
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia 17 lutego..... 2006 r.

**w sprawie wyrażenia zgody
na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa
lokalu mieszkalnego w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej
położonej w Brwinowie przy ulicy Pszczelińskiej 99
oraz na udzielenie bonifikat od ceny lokalu
i od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu**

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 68 ust. 1 pkt 7 i art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782 oraz z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Udzielam zgody Pani Elżbiecie Annie Smolińskiej, Staroście Powiatu Pruszkowskiego, wybranej na to stanowisko uchwałą Nr I/2/2002 Rady Powiatu Pruszkowskiego z dnia 18 listopada 2002 r., na podstawie art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) - na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa samodzielnego lokalu mieszkalnego o numerze 4 w budynku C znajdującym się na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Brwinowie przy ulicy Pszczelińskiej 99, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 299/10 o powierzchni 872 m², uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr 72977 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pruszkowie V Wydział Ksiąg Wieczystych wraz z odpowiadającymi mu udziałami we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

2. Ustanowienie odrębnej własności lokalu opisanego w ust. 1 nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.).

3. Sprzedaż lokalu opisanego w ust. 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2.

1. Wyrażam zgodę na udzielenie bonifikat:

- 1) od ceny lokalu opisanego w § 1 ust. 1,
 - 2) od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ułamkowych części gruntu, jako prawa związanego z własnością lokalu opisanego w § 1 ust. 1
- pod warunkiem zastosowania przy ich ustalaniu zasad określonych w § 2 ust. 1-5 załącznika do zarządzenia Nr 161 Wojewody Mazowieckiego z dnia 10 listopada 2004 r. w sprawie bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób nieruchomości Skarbu Państwa na terenie województwa mazowieckiego.

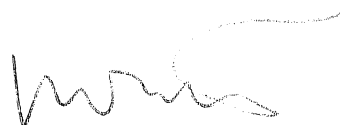
2. Zarządzenie nie narusza przepisów art. 60 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Powiatu Pruszkowskiego, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Tomasz Kozłowski