



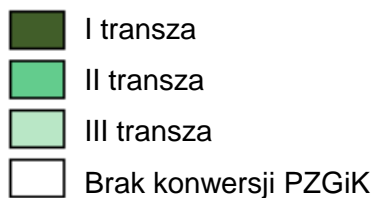
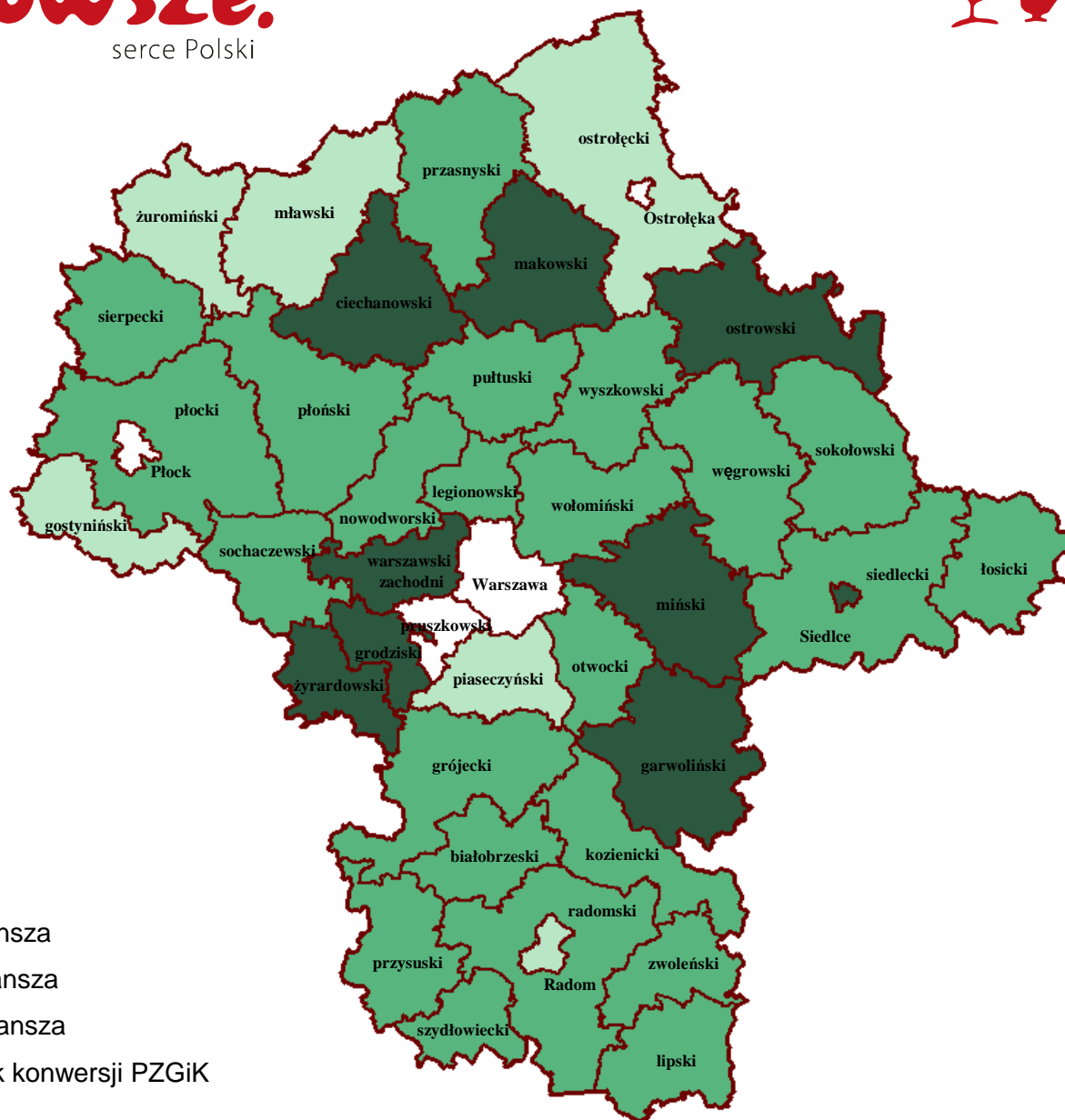
Wykonanie zamówienia na konwersję baz PZGiK w relacji z podmiotami związanymi z realizacją projektu

Iwona Głuchowska – Rylska Andrzej Perkowski

Departament Geodezji i Kartografii

Urząd Marszałkowski Województwa Mazowieckiego w Warszawie





I transza

- Powiat Ciechanowski
- Powiat Grodziski
- Powiat Garwoliński
- Powiat Makowski
- Powiat Miński
- Powiat Ostrowski
- Miasto Siedlce
- Powiat Warszawski Zachodni
- Powiat Żyrardowski

II transza

- Powiat Białobrzeski
- Powiat Grójecki
- Powiat Kozienicki
- Powiat Legionowski
- Powiat Lipski
- Powiat Łosicki
- Powiat Nowodworski
- Powiat Otwocki
- Powiat Płocki
- Powiat Płoński
- Powiat Przasnyski
- Powiat Przysuski
- Powiat Pułtuski
- Powiat Radomski
- Powiat Siedlecki
- Powiat Sierpecki
- Powiat Sochaczewski
- Powiat Szydłowiecki
- Powiat Sokolowski
- Powiat Węgrowski
- Powiat Wołomiński
- Powiat Wyszkowski
- Powiat Zwoleński

III transza

- Powiat Gostyniński
- Powiat Mławski
- Powiat Ostrołęcki
- Powiat Piaseczyński
- Powiat Żuromiński
- Miasto Radom

Brak konwersji PZGiK

- Powiat Pruszkowski
- Miasto Ostrołęka
- Miasto Płock
- Miasto Warszawa

Definicja produktów

Produkt 1 - zbiory danych dotyczące jednej jednostki ewidencyjnej oraz związana z tymi zbiorami dokumentacja techniczna, powstałe w wyniku modernizacji ewidencji gruntów i budynków w tym:,

Półprodukt 1 - zbiory danych dotyczące jednej jednostki ewidencyjnej oraz związana z tymi zbiorami dokumentacja techniczna, powstałe w wyniku przeprowadzonych prac **klasyfikacji gruntów**,

Półprodukt 2 – projekt operatu opisowo-kartograficznego dla jednej jednostki ewidencyjnej przygotowanego do wyłożenia oraz
związ



PROGRAM
REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

Mazowsze.
serce Polski

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



zna

Definicja produktów

Produkt 2 - zbiory danych dotyczące ok. 100 kompletów arkuszy mapy zasadniczej – zbiory danych dotyczące jednej jednostki ewidencyjnej wraz ze związaną z tymi zbiorami dokumentacją techniczną, powstałe w wyniku przekształcenia mapy zasadniczej do postaci cyfrowej,

Definicja produktów

Produkt 3 - zeskanowane dokumenty PZGiK dla jednej jednostki ewidencyjnej,

Produkt 4 - przekształcone do postaci cyfrowej mapy glebowo-rolnicze, mapy klasyfikacyjne dla jednej jednostki ewidencyjnej.

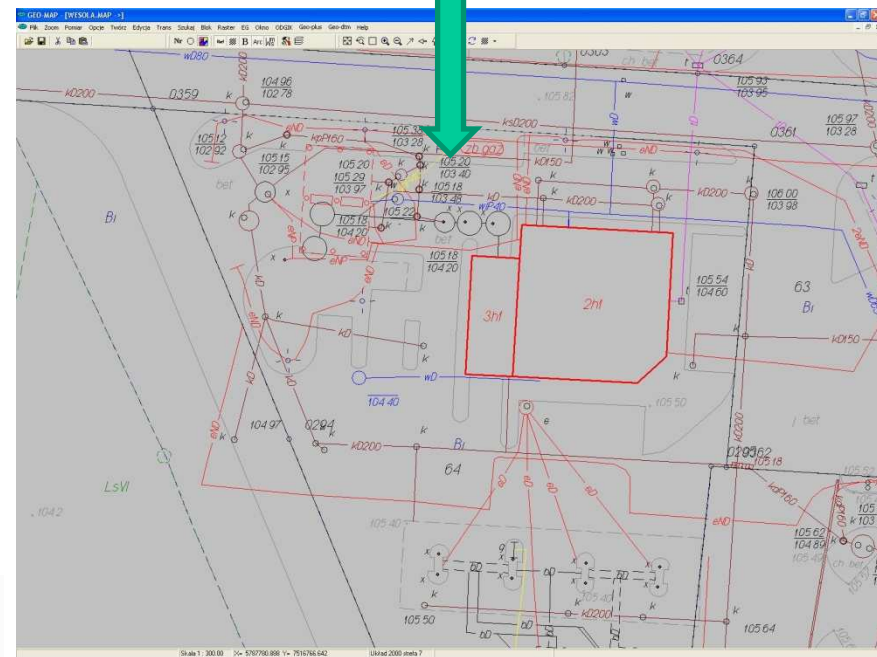
ZADANIA JMK

MONITORING

- doraźny
- bieżący (ciągły)

KONTROLA TECHNICZNA

- ilościowa
- jakościowa



Monitoring i Kontrola

ANALIZA ZAŁOŻEŃ PROCESÓW
TECHNOLOGICZNYCH I SYSTEMÓW KONTROLI,
OCENA ISTOTNYCH PÓŁPRODUKTÓW



Wykrywanie zagrożeń dla terminowego i zgodnego ze standardami
wykonywania prac



Eliminowanie zagrożeń i wad



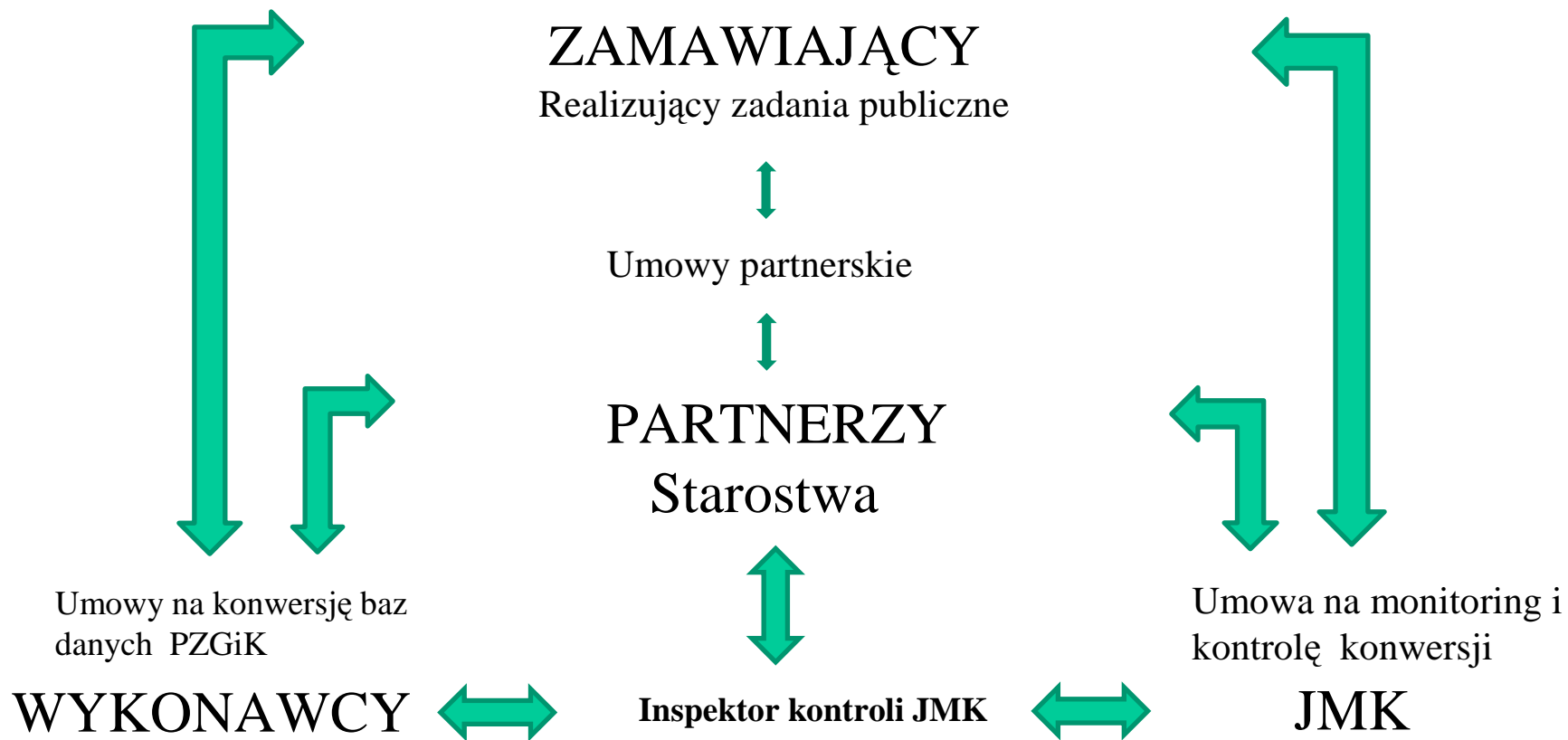
Korekta technologii



Kontrola produktów i półproduktów

Relacje: Zamawiający – Partnerzy – JMK – Wykonawcy

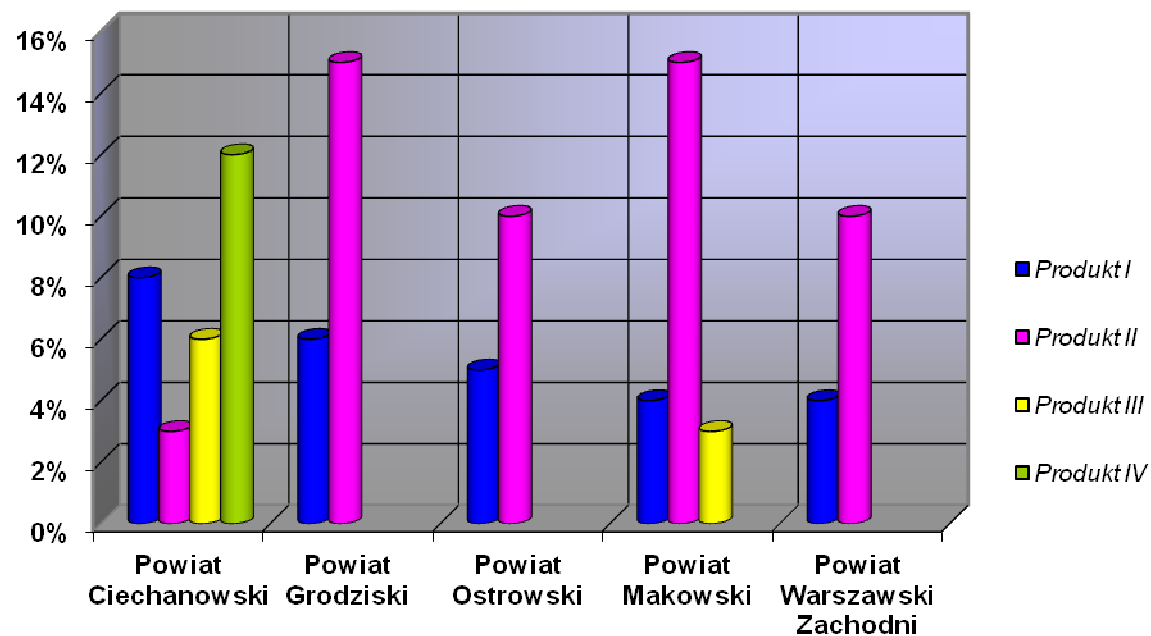
- **JMK** – konsultacje JMK w przypadku zapytań Wykonawcy konwersji zasobu PODGiK, weryfikacja technologii i rejestrowanie postępu prac, zgodności z harmonogramem realizacji zamówienia i kontroli produktów i półproduktów, wspieranie Partnerów.
- **Partnerzy** – udzielanie wyjaśnień Wykonawcy przy jednoczesnej konsultacji JMK, rejestrowanie postępu prac, akceptacja Raportów kontroli JMK, współdziałanie z Wykonawcami i JMK.
- **Zamawiający** – monitorowanie realizacji zamówienia i ostateczny odbiór prac.



Postęp realizacji

	zaawansowanie prac				rekomendowane zaawansowanie prac			
	Produkt I	Produkt II	Produkt III	Produkt IV	Produkt I	Produkt II	Produkt III	Produkt IV
Powiat Ciechanowski	8%	3%	6%	12%	9%	8%	6%	12%
Powiat Grodziski	6%	15%			9%	12%		
Powiat Ostrowski	5%	10%			9%	12%		
Powiat Makowski	4%	15%	3%		9%	12%	7%	
Powiat Warszawski Zachodni	4%	10%			9%	12%		

Konwersja danych PZGiK - Zaawansowanie prac



PROPOZYCJA ZASAD STOSOWANIA ROZPORZĄDZENIA
Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 r. w sprawie wysokości opłat za
czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielenie informacji a także
za wykonanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego
DO REALIZACJI ZADANIA PROJEKTOWEGO
KONWERSJA ZASOBU PZGiK – PROJEKT BW.

ZASADY REALIZACJI PROJEKTÓW DOFINANSOWANYCH ZE ŚRODKÓW UE

ROZPORZĄDZENIE RADY (WE) nr 1083/2006
z dnia 11 lipca 2006 r.

Na podstawie art. 55

(...) Kwalifikowalne wydatki na projekty generujące dochód nie przekraczają bieżącej wartości kosztu inwestycji pomniejszonej o bieżącą wartość dochodu netto z inwestycji w danym okresie programowania (...)



ZASADY REALIZACJI PROJEKTÓW DOFINANSOWANYCH ZE ŚRODKÓW UE

Jeżeli w wyniku realizacji projektu ze środków UE beneficjent uzyska dochód, to środki finansowe w tej wysokości podlegają zwrotowi do Unii Europejskiej.

ZASADY REALIZACJI PROJEKTÓW DOFINANSOWANYCH ZE ŚRODKÓW UE

Suma kontrolna:

8660508cfc7f4a13d548ddd82bca785c

16. OŚWIADCZENIE BENEFICJENTA:

Ja, niżej podpisany, niniejszym oświadczam, że informacje zawarte we Wniosku o płatność zaliczkową są zgodne z prawdą, a otrzymana zaliczka zostanie wydatkowana zgodnie z przedstawionymi w pkt. 14 wniosku planowanymi wydatkami. W przypadku niewykorzystania pełnej kwoty zaliczki zobowiązuję się do zwrotu środków na wskazany w umowie o dofinansowanie rachunek bankowy. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 297 Kodeksu karnego, dotyczącej poświadczania nieprawdy co do okoliczności mającej znaczenie prawne.

Oświadczam, że dokumentacja związana z projektem przechowywana jest

Dokumentacja projektowa jest przechowywana w Departamencie Geodezji i Kartografii Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie, Al. Jerozolimskie 28, 00-024 Warszawa

17. ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU O PŁATNOŚĆ ZALICZKOWĄ:

1. Wyciąg bankowy potwierdzający dokonanie zwrotu dotacji otrzymanej ze środków publicznych, które nie zostały przeznaczone na pokrycie wkładu własnego Beneficjenta, w kwocie odpowiadającej otrzymanemu dofinansowaniu w ramach RPO WM (jeśli dotyczy).

Miejscowość: Warszawa

Data: 2011-02-28

Podpis (imię i nazwisko): Krzysztof Mączewski



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

Mazowsze.
serce Polski

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Geodeta Województwa Mazowieckiego
Dyrektor Departamentu
Krzysztof Mączewski

PROPOZYCJE OGÓLNYCH ZASAD NALICZANIA OPŁAT

9. Postanowienia dodatkowe

- 9.1. Wysokość opłat określona w tabelach I—VIII została ustalona jako ryczałt za całość informacji i materiałów niezbędnych do wykonania prac, a także poświadczenie dokumentów stanowiących wynik prac przeznaczony dla zamawiającego, bez względu na ich ilość.

W myśl ust. 9.1. rozporządzenia proponuje się naliczać opłaty jedynie za **udostępnione** Wykonawcy informacje i materiały, którymi **dysponuje ODGiK, niezbędne** do realizacji zadania projektowego.

W przypadku, gdy udostępnione dane, okażą się **nadmiarowo wydane** tj. nie zostaną one zmodyfikowane, przetworzone lub poddane konwersji przez Wykonawcę pracy geodezyjnej – nie należy za nie pobierać opłaty.

PROPOZYCJE ZASAD OGÓLNYCH NALICZANIA OPŁAT

Dziennik Ustaw Nr 37

— 1967 —

Poz. 333

Załączniki do rozporządzenia Ministra
Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 r.
(poz. 333)

Załącznik nr 1

WYSOKOŚĆ OPŁAT ZA CZYNNOŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

1. Opracowania geodezyjne do celów prawnych, inwentaryzacja uzbrojenia terenu oraz inwentaryzacja budynków i budowli:

Tabela I

Lp.	Rodzaj opracowania		Opłata
1	2		3
	Podział		
	Liczba działek ewidencyjnych, liczonych jako suma działek stanu starego i nowego z wykazu zmian gruntowych		
	od	do	
1	—	3	90,00 złotych
2	4	10	90,00 złotych oraz dodatkowo kwota 15,00 złotych za każdą działkę powyżej trzech
3	11	—	190,00 złotych oraz dodatkowo kwota 7,00 złotych za każdą działkę powyżej dziesięciu

PROPOZYCJE ZASAD OGÓLNYCH NALICZANIA OPŁAT

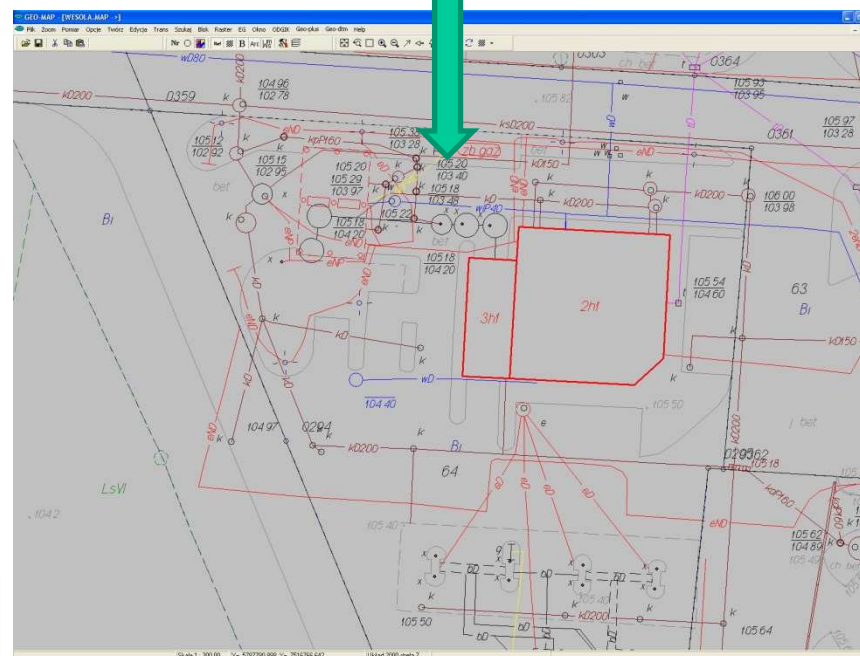
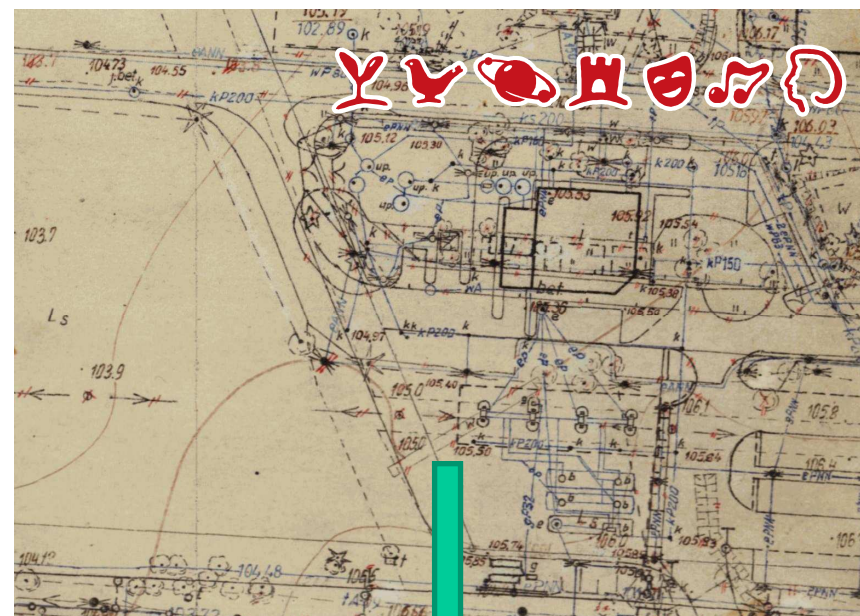
Zasada przywołana w ust. 1, tab. I Lp. 1 załącznika nr 1 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 r. potwierdza słuszność wniosku powyżej wskazanego.

Kwestia pobierania opłat za liczbę działek ewidencyjnych, liczonych jako suma działek **stanu starego i nowego** z wykazu zmian gruntowych sporządzonego podczas opracowywania **podziału** dotyczy jedynie tego jednego asortymentu prac.

PROPOZYCJE ZASAD OGÓLNYCH NALICZANIA OPŁAT

Za zmianę nośnika informacji proponuje się uznać założenie zbioru danych przestrzennych, który będzie powstawał w technologii:

- mapa analogowa przekonwertowana na wektorowy zbiór danych przestrzennych,
- mapa analogowa przetworzona do postaci mapy hybrydowej i przekonwertowana na wektorowy zbiór danych przestrzennych.



KONWERSJA MAPY ZASADNICZEJ DO POSTACI WEKTOROWEJ

Produktem finalnym projektu będzie przekształcona mapa zasadnicza do postaci cyfrowej tj. obraz wektorowy danych mapy zasadniczej uzyskany min. z:

- analogowego nośnika informacji (mapa zasadnicza w postaci analogowej)
- nośnika rastrowego mapy zasadniczej częściowo uzupełnionego danymi w postaci wektorowej (mapa zasadnicza w postaci hybrydowej).

KONWERSJA MAPY ZASADNICZEJ DO POSTACI WEKTOROWEJ

Ustala się następującą hierarchię źródeł danych przestrzennych

Lp.	Obiekty MZ	Źródła danych i ich hierarchia
1	Szczegóły sytuacyjne I grupy dokładnościowej, w rozumieniu Instrukcji G-4, oraz przewody: gazowe, energetyczne, wodociągowe, ciepłownicze, kanalizacyjne, nie wyróżnione na MZ symbolami A lub B.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Dokumentacja PZGiK zawierająca wyniki geodezyjnych pomiarów terenowych. 2. Digitalizacja ekranowa mapy zasadniczej lub innych map wielkoskalowych, w przypadku braku dokumentacji, o której mowa w pkt 1.
2	Przewody wyróżnione na MZ symbolami A lub B oraz pozostałe obiekty MZ, nie wymienione pod Lp. 1 i nie będące elementami ewidencji gruntów i budynków.	Digitalizacja ekranowa mapy zasadniczej.

KONWERSJA MAPY ZASADNICZEJ DO POSTACI WEKTOROWEJ

2. Opracowanie i aktualizacja mapy zasadniczej oraz innych map sytuacyjno-wysokościowych oraz wykonywanie map do celów projektowych i planistycznych:

Tabela II

Lp.	Rodzaj opracowania		Opłata
1	2		3
	Aktualizacja mapy w skali 1 : 1 000 i w skalach większych		
	Powierzchnia opracowania		
	od	do	
1	0,5 ha	1 ha	70,00 złotych
2	1 ha	10 ha	70,00 złotych oraz dodatkowo kwota 35,00 złotych za każdy rozpoczęty hektar, powyżej jednego
3	10 ha	—	400,00 złotych oraz dodatkowo kwota 12,00 złotych za każdy rozpoczęty hektar, powyżej dziesięciu
	Aktualizacja mapy w skali 1 : 2 000 i w skalach mniejszych		
	Powierzchnia opracowania		

W przypadku:

- 5) opracowania polegającego na zmianie nośnika informacji mapy z zasobu, bez jej aktualizowania, wysokość opłaty ustala się według tabeli II, stosując współczynnik 0,01.

MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

3. Zakładanie, modernizacja i aktualizacja ewidencji gruntów i budynków, powszechna taksacja nieruchomości, udostępnianie materiałów z zasobu dla sporządzania operatów szacunkowych nieruchomości, scalanie i wymiana gruntów, opracowania dla urządzania lasu oraz klasyfikacja gruntów:

Tabela III

Lp.	Rodzaj opracowania	Opłata
1	2	3
1	Zakładanie ewidencji gruntów i budynków	4,00 złote za każdą działkę oraz 3,00 złote za każdy budynek
2	Modernizacja ewidencji gruntów i budynków	5,00 złotych za każdą działkę oraz 3,00 złote za każdy budynek

W przypadku:

- 1) opracowania polegającego na zmianie nośnika informacji ewidencji gruntów i budynków wysokość opłaty ustala się według tabeli III lp. 2, stosując współczynnik 0,01;

MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

Współczynnik 0,01, o którym mowa w ust. 3 pkt 1 załącznika nr 1 do rozporządzenia proponuje się zastosować do naliczania opłaty dla tych działek i budynków, które podlegają konwersji z postaci analogowej lub hybrydowej do postaci wektorowej.

KONWERSJA MAPY ZASADNICZEJ DO POSTACI WEKTOROWEJ I MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

- 9.9. Do czasu ustalenia ogólnie obowiązujących standardów technicznych numerycznego przekazywania do zasobu wyników wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych, w przypadku przekazywania przez wykonawcę dokumentacji wynikowej opracowanej w formie zbiorów komputerowych, pozwalających na automatyczne uzupełnianie bazy danych, których format jest zgodny ze standardem ustalonym i ogłoszonym w formie pisemnej, przez właściwy miejscowo organ prowadzący zasób, w drodze obwieszczenia, wysokość opłat ustala się, stosując współczynnik 0,5.

Zastosowanie **współczynnika 0,5** jest uzależnione od łącznego spełnienia wszystkich warunków określonych w ww przepisie.

KONWERSJA MAPY ZASADNICZEJ DO POSTACI WEKTOROWEJ I MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

- Dotychczas żaden przepis nie zawiera standardów technicznych numerycznego przekazywania do zasobu wyników wykonania prac geodezyjnych i kartograficznych.
- Oficjalnie opublikowana specyfikacja istotnych warunków zamówienia dotyczącego konwersji mapy zasadniczej i modernizacji ewidencji gruntów i budynków, ustala między innymi standardy techniczne pozwalające na automatyczne uzupełnienie geodezyjnych baz.

KONWERSJA MAPY ZASADNICZEJ DO POSTACI WEKTOROWEJ I MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

9.13. Jeżeli do opłaty stosuje się więcej niż jeden współczynnik, współczynnik ostateczny otrzymuje się z iloczynu poszczególnych współczynników.

9.7. Dla prac geodezyjnych i kartograficznych, których termin wykonania jest dłuższy niż sześć miesięcy, wysokość opłaty ustala się w wysokości 45 % opłaty naliczonej według wysokości stawek obowiązujących w dniu zgłoszenia. Pozostałe 55 % należności ustala się według wysokości stawek obowiązujących w dniu przyjęcia dokumentacji do zasobu. Pobranie opłaty zaliczkowej następuje w dniu zgłoszenia prac. Pobranie opłaty pozostałej następuje w dniu przyjęcia dokumentacji do zasobu.

KONWERSJA MAPY ZASADNICZEJ DO POSTACI WEKTOROWEJ I MODERNIZACJA EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

Naliczenie **ostatecznej** opłaty za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji niezbędnych do wykonania prac w poszczególnych powiatach w ramach realizacji ww. zadania projektowego będzie możliwe dopiero po wykonaniu całości prac.



DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ

Zapraszamy do odwiedzenia strony internetowej projektu BW

www.bazywiedzy.eu