

ZARZĄDZENIE Nr
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia 2008r.

**w sprawie wyrażenia zgody
na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa
lokalu mieszkalnego w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej
położonej w Warszawie przy ulicy Tamka 4
oraz na udzielenie bonifikat od ceny tego lokalu
i od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ułamkowej części
nieruchomości**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 i art. 73 ust. 3 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601 oraz z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Udzielam zgody Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej, na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 17 w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Warszawie przy ulicy Tamka 4, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 62 o powierzchni 0,1408 ha w obrębie 5-04-06, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr WA4M/00388314/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa – X Wydział Ksiąg Wieczystych – wraz z odpowiadającym udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

2. Ustanowienie odrębnej własności lokalu opisanego w ust. 1 nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.).

3. Sprzedaż lokalu opisanego w ust. 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 2.

1. Wyrażam zgodę na udzielenie bonifikat:

- 1) od ceny lokalu mieszkalnego opisanego w § 1 ust. 1,
- 2) od pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ułamkowej części gruntu, jako prawa związanego z własnością lokalu opisanego w § 1 ust. 1

- pod warunkiem zastosowania przy ich ustalaniu zasad określonych w § 2 ust. 1-5 załącznika do zarządzenia Nr 161 Wojewody Mazowieckiego z dnia 10 listopada 2004r. w sprawie bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób nieruchomości Skarbu Państwa na terenie województwa mazowieckiego.

§ 3.

Zarządzenie nie narusza przepisów art. 60 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA MAZOWIECKI

[Podpis]

Łucja Kozłowska

go

i