

ZARZĄDZENIE Nr ..43.
WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
z dnia ...23...stycznia..... 2012 r.

**w sprawie wyrażenia zgody
na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa
lokalu mieszkalnego w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej
położonej w Warszawie przy ulicy Bernardyńskiej 10**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm. ¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Udzielam zgody Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy na zbycie, na rzecz najemcy, z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 27 o powierzchni użytkowej 43,70 m², w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Warszawie przy ulicy Bernardyńskiej 10, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 60 o powierzchni 0,0455 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr WA2M/00341069/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa – VII Wydział Ksiąg Wieczystych – wraz z odpowiadającym udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

2. Ustanowienie odrębnej własności lokalu, opisanego w ust. 1, nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz. 903 i Nr 29, poz. 355 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492).

3. Sprzedaż lokalu opisanego w ust. 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

4. Zgoda na dokonanie czynności, opisanej w ust. 1, jest ważna do dnia **31 grudnia 2012 r.**

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania²⁾.

WOJEWODA MAZOWIECKI
w/z

Dariusz Piątek
Wicewojewoda Mazowiecki

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337.

²⁾ Niniejsze zarządzenie poprzedzone było zarządzeniem Nr 430 Wojewody Mazowieckiego z dnia 8 października 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa lokali mieszkalnych w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie przy ulicy Bernardyńskiej 10, które utraciło moc z dniem wejścia w życie zarządzenia Nr 560 z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa lokalu mieszkalnego w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej położonej w Warszawie przy ulicy Bernardyńskiej 10.