

**ZARZĄDZENIE Nr 295**  
**WOJEWODY MAZOWIECKIEGO**  
**z dnia 30 czerwca 2010r.**

**zmieniające zarządzenie**  
**w sprawie ustalenia warunków udzielania bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia**  
**prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa**  
**w prawo własności tych nieruchomości**

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 1 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 r. Nr 175, poz. 1459, z 2007 r. Nr 191, poz. 1371 oraz z 2009 r. Nr 206, poz. 1590) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu Nr 73 Wojewody Mazowieckiego z dnia 19 lutego 2010 r. w sprawie ustalenia warunków udzielania bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w prawo własności tych nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Maz. 41, poz. 569) wprowadza się następujące zmiany:

1) tytuł zarządzenia otrzymuje brzmienie:

„w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w prawo własności oraz wysokości stawek procentowych tych bonifikat”;

2) w § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie :

„1. Bonifikatę od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w prawo własności tych nieruchomości udziela się pod warunkiem zastosowania zasad określonych w zarządzeniu.”;

3) w § 2 ust. 2 otrzymuje brzmienie :

„2. Bonifikatę, o której mowa w ust. 1, powiększa się o 1% za każdy pełny rok wykorzystanego okresu użytkowania wieczystego, jako różnicy pomiędzy liczbą lat, na które ustanowiono użytkowanie wieczyste oraz liczbą niewykorzystanego okresu użytkowania wieczystego, licząc do dnia wydania decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Wysokość udzielonej bonifikaty nie może przekroczyć 50 %.”;

4) w § 3 :

a) pkt 1 otrzymuje brzmienie :

„1) złoży wniosek o udzielenie bonifikaty wraz z uzasadnieniem; ”,

b) pkt 3 otrzymuje brzmienie :

„3) poniesie koszty przekształcenia, w tym koszty operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.”.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się starostom i prezydentom miast na prawach powiatu, wykonującym zadanie z zakresu administracji rządowej

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

  
WOJEWODA MAZOWIECKI  
Jacek Kozłowski