

# ZARZĄDZENIE Nr 103 .....

## WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

z dnia 31 marca ..... 2010 r.

w sprawie wyrażenia zgody  
na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa  
lokalu mieszkalnego w budynku znajdującym się na nieruchomości gruntowej  
położonej w Warszawie przy ulicy Brazylijskiej 10B

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm. <sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

### § 1.

1. Udzielam zgody Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 17 o powierzchni użytkowej 25,71 m<sup>2</sup> na rzecz dotychczasowego najemcy, znajdującego się w budynku na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Warszawie przy ulicy Brazylijskiej 10 B, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 107 o powierzchni 0,0316 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr WA6M/00423307/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa – XV Wydział Ksiąg Wieczystych – wraz z odpowiadającym udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej obejmującej wspólne części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, oraz udziałem w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej.

2. Ustanowienie odrębnej własności lokalu opisanego w ust. 1 nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali ( Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 i Nr 29, poz. 355 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 ).

3. Sprzedaż lokalu opisanego w ust. 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

4. Zgoda na dokonanie czynności opisanej w ust. 1 jest ważna **do dnia 31 grudnia 2010 r.**

### § 2.

Zarządzenie nie narusza przepisów art. 60 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004r. Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459, z 2006r. Nr 104, poz. 708 i Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, poz. 1412 oraz z 2009r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281 i Nr 206, poz. 1590.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WOJEWODA MAZOWIECKI  
Jacek Kozłowski